

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2024. december 12-i soron következő nyílt testületi ülésén.

Helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**  
2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Jelen vannak: **Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester**  
**Török Tímea, alpolgármester**  
**Csörgő Józsefné, képviselő**  
**Kovács Ferenc, képviselő**  
**Kuli László, képviselő**  
**Virág Genovéva, képviselő**  
**Dr. Verhóczki Zita, jegyző**  
**Kácsor-Mezey Zsuzsanna, jegyzőkönyvvezető**

Távol vannak: **Püspök Emese, képviselő**  
**Bernáth István, BNNÖ elnök**

### Javasolt napirendi pontok:

#### **1. A Budajenői Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**

Ea.: Vezérné dr. Hevesi Tünde

Véleményező: Humán Erőforrás Bizottság

#### **2. Beszámoló a Budajenői Óvoda 2023-2024. évi munkájáról**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Humán Erőforrás Bizottság

#### **3. A polgármester illetményének megállapítása jogszabályi változás okán**

Ea: dr. Verhóczki Zita jegyző

#### **4. Az alpolgármester illetményének megállapítása, költségtérítésének meghatározása**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

#### **5. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának 17. sz. módosítása**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

#### **6. Az Önkormányzat létesítményeinek eseti használatáról, illetve eseti szolgáltatások igénybevételéről szóló szabályzat elfogadása, az azokhoz tartozó díjak meghatározása**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **7. Közétkeztetés biztosítása**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **8. A Kisbíró helyi újság megjelentetése**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **9. Döntés a Jenei Udvarházban található helyiségek hasznosításáról**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **10. Döntés együttműködésről a piac működése kapcsán**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **11. Döntés az Önkormányzat honlapjáról**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **12. Közlekedésbiztonság javítása**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

### **13. Beszámoló a Budajenői köztemető 2024. évi üzemeltetéséről**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

### **14. A Képviselő-testület 2025. évi munkaterve**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

### **15. Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

### **16. Tájékoztató az átruházott hatáskörbe tett intézkedésekről**

Ea: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

### **17. Egyebek**

- **Képviselői beadvánnyal kapcsolatos tájékoztatás**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait és a jelenlévőket. Az ülést 17:04 órakor megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 1 fő hiányzása mellett, 6 fővel határozatképes. Van-e valakinek kérdése a napirendi pontokkal kapcsolatban? *(Kérdés nem hangzott el.)* Kérem a Testületet, hogy szavazzon a napirendi pontok elfogadásáról. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal a nyílt ülés tervezett napirendi pontjait elfogadta.**

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### **1. napirendi pont**

#### **A Budajenői Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az előterjesztés tegnap a Humán Erőforrás Bizottság ülésén előzetes megtárgyalásra került. A Bizottság elnöke betegség miatt távol van, ezért jegyző asszonyt kérem, hogy foglalja össze a Bizottság javaslatait, döntését.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Ismertetem a Humán Erőforrás Bizottság 1/2024. (XII.11.) számú határozatát. A 16. oldalon javasolja a Beiskolázás rendje pontnál „a más településről felvehető gyermek, akinek már a testvére óvodába jár, illetve a szülő a településen dolgozik” szövegrész kihúzását. Továbbá szintén a 16. oldalon legfelül az első bekezdést, amely a szabad óvodaválasztásról szól, javasolja kiegészíteni, hogy „*amennyiben a szülő nem a kötelező felvételt biztosító intézményt választja, a Budajenői Óvoda csak a körzetes felvételeknek a teljesítése után fennmaradó helyekre veheti fel a gyermeket. A 2,5 éves Budajenőn életvitelszerűen élő gyermek hátrányára nem lehet a 3 évet betöltött, nem budajenői illetőségű gyermeket felvenni.*”

Ezen felül még döntött arról, hogy a védőnő által összeállított 3 éves és a 2,5 éves korosztályú gyermekek listáját az óvoda minden esetben vegye figyelembe, ne csak a lakcímkártyát.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Még kiegészíteném azzal, hogy annak érdekében hogy biztosítsuk a budajenői gyermekek elsőbbségét, kérem fogjuk a védőnő segítségét annak visszaigazolásában, hogy valóban állandó jelleggel Budajenőn lakó gyerekekről van-e szó. Ez egyben biztosítékul szolgál az intézmény védelmére, ha a jövőben valaki esetleg fellebbezne egy döntés ellen. Kérdezem az óvoda igazgatóját, hogy kíván-e még valamit hozzáfűzni?

**Benka Krisztina óvoda igazgató:** Egyetértek a módosítási javaslatokkal.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Képviselők részéről van-e valakinek kérdése, hozzászólása?

**Kovács Ferenc képviselő:** A jelen helyzetben szükség van a korlátozásra, de a jövőben lehet hogy változik a helyzet és ponthogy szükséges lesz majd a más településekről érkező gyerekek felvétele is.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Ezért szerepel az “elsősorban” megnevezés. Tehát nincsenek kizárva a más településekről érkező gyerekek. Tulajdonképpen azt szeretnénk biztosítani, hogy ha jelentkezik egy 2,5 éves budajenői és egy 3 évet betöltött más településen lakó gyermek, akkor is a budajenői kisgyerek felvétele élvezzen elsőbbséget.

**Benka Krisztina óvoda igazgató:** Igen, ha lesz még további szabad férőhely, akkor más település gyermekeit is fel tudjuk majd venni.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mivel nincs több kérdés, kérem, hogy szavazzanak a Budajenői Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról. Amennyiben a beterjesztett melléklet szerinti tartalommal az itt elhangzott módosításokkal kiegészítve egyetértenek, kérem, hogy kézfeltartással jelezzék. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
86/2024.(XII.12.) számú határozata  
a Budajenői Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 25. § (1) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva a Budajenői Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának az előterjesztés szerinti mellékletét módosítja a következőkben:

1. Az SzMSz 16. oldalán a „A beiratkozás rendje” pontnál kivételre kerüljön a „Más településről felvehető az a gyermek, akinek már a testvére óvodánkba jár, illetve a szülő a településen dolgozik.” szövegrész.
2. Az SzMSz 16. oldalán a legfelső bekezdés kiegészül két kitételrel, mégpedig:
  - a. „A Budajenőn lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel (életvitelszerű otthallakással) rendelkező kettő és fél éves gyermek hátrányára nem lehet három évet betöltött, nem budajenői illetőségű gyermeket felvenni.”
  - b. „A felvételi eljárás során az óvoda minden esetben figyelembe veszi a budajenői védőnő által összeállított 2,5 - 3 éves korosztályú, Budajenőn életvitelszerűen itt lakó gyermekek listáját.”

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **2. napirendi pont**

### **Beszámoló a Budajenői Óvoda 2023-2024. évi munkájáról**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az előterjesztést a Humán Erőforrás Bizottság előzetesen megtárgyalta. Jegyző asszonyt kérdezem, hogy volt-e bármi észrevétel a Bizottság részéről?

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** A gyermekek iskolai felkészítésének témájában volt egy kérés, hogy fokozottabb figyelmet fordítson az óvoda arra, hogy az érintett gyerekek eljussanak a megfelelő szakszolgálathoz. Az iskola részéről érkezett jelzés, hogy jelenleg általában csak az iskola első osztályában kerülnek a gyerekek a szakszolgálathoz, mert az óvodai időszak alatt ez elmarad.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Úgy tudom, hogy szülők közül nem mindenki éli meg jól, hogy a gyermekét el kell vinnie a szakszolgálathoz. Milyen lépéseket tehet az óvoda, hogyan gyakorolhat nyomást úgymond a szülőkre, hogy a saját gyermekük érdekében valóban vigyék is el a gyermeket a szakszolgálathoz?

**Benka Krisztina óvoda igazgató:** A folyamatban az első lépcsőfok, hogy az óvodapedagógusok észrevesznek valamit és a szülőt egy fogadó óra keretében tájékoztatják az óvodai élet során tapasztaltakról és esetleg javasolják, hogy szakszolgálathoz forduljanak a szülők. Az óvodapedagógus kérhet a szakszolgálattól egy szakvéleményt, viszont ezt a szülőnek is alá kell írni és egyetértését adni. Ha a szülők ehhez nem járulnak hozzá, nagyon gyakran az a félelem van mögötte, hogy bekerül a gyermek egy rendszerbe, kap egy kódot, amit utána nem tudják levenni a

gyermekről. Ezért mindenféle egyéb alternatív megoldást keresnek ennek elkerülésére. Pedig mi is kommunikáljuk a szülők felé, hogy jó lenne mielőbb elküldeni, mert a szakszolgálathoz bekerülés, a vizsgálat és az eredmény megérkezése között akár fél év is eltelhet. Az iskolában is több hónap eltelik, amíg a pedagógusok megismerik a gyermekeket, utána küldik csak el, tehát valószínűleg csak az első év végére kerül megállapításra a fejlesztés szükségessége.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az óvoda tájékoztatja az iskolát azokról a gyermekekről, ahol az óvónők jelezték, de a szülők nem léptek, ezáltal megkönnyítve a helyzetet számukra?

**Benka Krisztina óvoda igazgató:** Igen, szoros a kapcsolat az óvoda és az iskola között. A beiratkozást megelőzően az igazgató és a leendő elsős pedagógusok több alkalommal eljönnek az óvodába, ezáltal megismerik és kapnak egy képet a gyerekekről. Itt van lehetőség, hogy a pedagógusok beszélgessenek egymással és szoktuk jelezni feléjük.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Nagyon nehéz a szülőknek megélni, ha van valamilyen nehézség a gyermek fejlődésében. Nincs kényszerítő ráhatás, ez gyakorlatilag mindenkinek a saját felelőssége. Szülői értekezleten esetleg érdemes elmondani, hogy minél később kerül a gyermek a fejlesztési stádiumba, annál nagyobb a valószínűsége, hogy már visszafordíthatatlan helyzetek alakulhatnak ki nála, amely az egész életére nézve kihatással lehetnek. Ez egy sokkal nagyobb teher, minthogy az adott időszakban a gyermek fejlesztésen vegyen részt.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Csak egyetérteni tudok. Bízunk benne, hogy az érintett szülők is belátják, hogy a gyermek érdekeit kell nézniük elsősorban, még ha nehéz is lelkiileg beismerni, hogy vannak problémák. Bízunk benne, hogy az óvodapedagógusok kommunikációja révbe ér. Sajnos ők sem tudnak egyéb úton nyomást gyakorolni, minthogy próbálnak elindítani egy másfajta gondolkodást.

**Török Tímea alpolgármester:** A beszámoló 14. oldalán szerepel, hogy egyre égetőbb szükségé válik egy óvodapszichológus és egy fejlesztő pedagógus alkalmazása. A bizottsági ülésen egyeztettük, hogy van egy státusz erre.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Így van, az egy státusz fel van osztva. A heti 40 órát nem haladhatja meg. Terv szerint fejlesztő pedagógus és az óvodapszichológus heti 10-10 órában, a logopédus pedig heti 20 órában látná el a feladatát.

**Benka Krisztina óvoda igazgató:** A logopédus már most dolgozik, az óvodapszichológus és a fejlesztő pedagógus a 2025-ös évben kezdenek. Bízom benne, hogy a fejlesztő pedagógus véleményét a szülők még jobban el fogják fogadni és ez is segíteni fog abban, hogy akinél nehézség van, az időben megkapja a megfelelő fejlesztést.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mivel több kérdés nincs, kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslatról. Aki egyetért a budajenői óvoda 2024. évi munkájáról készült beszámolóval, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
87/2024. (XII.12.) számú határozata  
a Budajenői Óvodai 2023/2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 85. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a Budajenői Óvoda óvodaiigazgatójának beszámolóját a 2023/2024 nevelési évi tevékenységéről az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**3. napirendi pont**

**A polgármester illetményének megállapítása jogszabályi változás okán**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Jegyző asszonyt kérem fel a határozati javaslat előterjesztésére.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** 2024. november 29-től hatályos az Möt. (Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény) módosítása a polgármesterek illetményének rendezéséről, amire már évek óta nem került sor. A törvény rendelkezéseit visszamenőlegesen 2024. október 1-jei hatállyal kell alkalmazni. Megjelentek a hivatalos értesítők, amiben a KSH leköszölte azt az arányszámot, amivel egyben kell nézni az Möt. szerinti szorzószámot a Kttv. (Közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény) szabályai szerint, ez adja ki a polgármester illetményét. Ettől az illetménytől eltérni nem lehet. Régebben egy től-ig határt szabott meg a törvény, ennek keretén belül eldönthette a Képviselő-testület, hogy konkrétan mennyi illetményt ad. Ez a lehetőség már nem áll fenn, viszont továbbra is a Képviselő-testületre hárul az a jogkör, hogy az illetményt számszerűsítse. Ez így tehát egy formális döntés. Ennek mentén készítettem elő a határozati javaslatot, hogy a Képviselő-testület a törvényi kötelezettségeinek eleget tehessen.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mivel további kérdés nincs, kérem, hogy szavazzunk. Amennyiben a polgármesteri illetmény és költségtérítés megállapításáról szóló határozati javaslattal egyetért a Testület, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm ez 6 igen szavazat.

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
88/2024. (XII.12.) számú határozata  
a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Vezérné dr. Hevesi Tünde főállású polgármester

1. illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ában foglaltakat – 2024. október 1-jétől az Mötv. 71.§ (4) bekezdés d) pontja alapján – havi 1.325.500.- Ft-ban, idegennyelvtudási pótlékát az Mötv. 73.§-ra figyelemmel a Kttv. 141.§ (6) bekezdés b) pontja alapján havi 23.190.-Ft-ban állapítja meg.
2. költségtérítését havonta a Mötv. 71.§ (6) bekezdése alapján a havi illetménye 15%-ában, azaz 198.825.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: jegyző

#### **4. napirendi pont**

##### **Az alpolgármester illetményének megállapítása, költségtérítésének meghatározása**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A törvényi módosítással ugyanúgy visszamenőleges hatállyal lehetőség nyílik arra, hogy az alpolgármester tiszteletdíját megállapítsa a Képviselő-testület. Ennek összege az Mötv 80§ 2.pontja alapján a társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíjának a 90%-át nem haladhatja meg. A maximális illetmény ez alapján bruttó 596.500.- Ft + költségtérítés bruttó 89.475.- Ft. Az alpolgármesteri illetmény finanszírozására nem kap az önkormányzat külön pénzt, hanem a település adóbevételeinek terhére kerül megállapításra. Kérdezem a Testületet, hogy van-e felvetése, javaslata ezzel kapcsolatban? Továbbra is a 90% legyen-e megállapítva?

**Kuli László képviselő:** Úgy tudom, hogy a módosítás előtt az Mötv. minimális összeget is meghatározott, ami társadalmi megbízatású alpolgármester illetményének 70%-90% közötti összegig terjedhetett?

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Most már csak a 90%-os maximális határt írja elő.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** A 70-90%-os határ meghúzása a főpolgármester helyetteseknél illetve a vármegyei közgyűlések elnökhelyetteseinél maradt meg. A tízezer fő alatti települések esetében csak a maximális 90%-os határt írja elő a törvény.

**Kovács Ferenc képviselő:** Kérdezem Török Tímea alpolgármestert véleményét erről?

**Török Tímea alpolgármester:** Ez teljes mértékben a Testület döntése. Úgy gondolom, hogy amióta aktív vagyok Budajenőn, nagyon nagy szeretettel és odafigyeléssel törődök a faluval, amihez eddig semmilyen anyagi ellenszolgáltatás nem járt. Voltam a Szülők Óvodai Szövetségében, majd a Szülők Iskolai Szövetségének alapítványánál vagyok tag a mai napig is. Öt éve képviselőként a havi 50.000.- Ft-os illetményért dolgoztunk. Most, hogy ebben a helyzetben lehetőség van arra, hogy egy ennél magasabb összeget ítéljetez meg számomra, én ezzel a

lehetőséggel élni szeretnék. A konkrét összeget nem szeretném megmondani, hanem a Testületre bízom.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A költségtérítéssel együtt a bruttó 685.975.- Ft-os illetmény tizenkétszeresére való tekintettel - alpolgármester asszonnyal is egyeztetve - a társadalmi megbízatású alpolgármesteri illetmény 70%-os összegére szándékoztam javaslatot tenni, ami kerekítve bruttó 463.900.- Ft illetményre és bruttó 69.500.- Ft költségtérítésre jönne ki, összesen 533.400.- Ft lenne, tehát kb. 150.000 Ft-tal kevesebb a 90%-osnál. Jelenleg 351.000.- Ft az alpolgármester bruttó havi illetménye, és 52.650.- Ft a költségtérítés összege, ami összesen 403,650.- Ft. Tehát bruttó 133.000.- Ft-tal emelkedne ez a javaslat a mostani illetményhez képest. Várom a további véleményeket, hozzászólásokat.

**Kovács Ferenc képviselő:** Kellemtlen ügy más illetményéről dönteni, ezért nem szívesen szólok meg. A képviselői illetmények meghatározásánál is elleneztem Csörgő József nével egyetértésben az emelést. Az a véleményem, hogy kezdjünk el dolgozni és majd egy év múlva térjünk vissza az emelés mértékével kapcsolatban.

**Kuli László képviselő:** Én tíz évig voltam alpolgármester. Ebben az időszakban az illetményem tekintetében egy fokozatos emelés volt jellemző attól függően, hogy polgármester úr mennyire volt megelégedve velem. Ő folyamatosan javasolta a törvény által előírt legfelső szintre emelni az illetményemet. Azt gondolom, hogy polgármester asszonynak is együtt kellene dolgoznia alpolgármester asszonnyal egy ideig, hogy látható legyen, hogyan működnek együtt. Én akceptálva a kormány jogos emelési törekvéseit, a társadalmi megbízatású polgármesteri illetmény 70%-ában javasolnám az alpolgármesteri illetményt megállapítani.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Úgy gondolom, hogy a bruttó 685.000 Ft körüli összeg elég magas, tekintettel arra, hogy nem egy állandóan itt tartózkodó, bejelentett munkáról van szó. Én emiatt a 70%-os összegre gondoltam, ami bruttó 130 000 Ft-os emelés lenne. Idővel el lehet ettől térni, ha a Testület is úgy látja.

**Kovács Ferenc képviselő:** Kuli László példáját követve azt is el tudom képzelni, hogy meghagyjuk a jelenlegi illetményt és a 70%-os összeg és a jelenlegi különbözetét egy lehetséges jutalomként ítélje meg a Képviselő-testület.

**Dr. Verhóczy Zita jegyző:** A Kttv. csak polgármesterek részére enged hat havi jutalmat megítélni, egyéb lehetőség jutalomra nincsen.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Esetleg a 60%-os összeget is számoljuk ki, talán az közelítene az elhangzottakhoz, illetve segítene a pontosabb meghatározásban. Ez kerekítve 457. 100.- Ft-ra jön ki a költségtérítéssel együtt. A jelenlegi együttes összeg 403.000 Ft. Költségtérítés nélkül pedig bruttó 351.000 Ft a jelenlegi és bruttó 397.500 Ft lenne a 60%-os összeggel.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Egyetértek azzal a felvetéssel, hogy legyen egy start és 1 év múlva megnézzük, hogyan lehet ezt megemelni.

**Kuli László képviselő:** Én a 70%-os összegre való emelést javaslom.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Felteszem szavazásra mindkét összeget. Az első javaslatot a társadalmi megbízatású polgármesteri illetmény 70%-os összegére teszem, ami számszerűen bruttó 463.900.- Ft illetményt és bruttó 69.525.- Ft költségtérítést tesz ki, ez együttesen bruttó 535.425.- Ft. Aki ezzel az összeggel egyetért, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 4 igen szavazat és 2 tartózkodás. A másik javaslat szerint az illetmény a társadalmi megbízatású polgármesteri illetmény 60%-os összege legyen, ami számszerűen bruttó



397.500.- Ft illetményt és bruttó 59.625.- Ft költségtérítést tesz ki, ez együttesen bruttó 457.125 Ft. Köszönöm, ez 1 igen, 5 nem szavazat és 0 tartózkodás.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
89/2024.(XII.12.) számú határozata  
az alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Török Tímea Katalin társadalmi megbízatású polgármester

1. illetményét havonta, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (2) bekezdése alapján bruttó 463.900.- Ft-ban állapítja meg.
2. költségtérítését havonta az Mötv. 80. § (3) bekezdése alapján bruttó 69.500.- Ft-ban állapítja meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

**5. napirendi pont**

**A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának 17. sz. módosítása**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az előterjesztés két részből áll. Tartalmazza egyrészt a módosítást a Társulási Tanács Bizottságának a tagjairól és a polgármesterek személyeiről. Lényegében a Társulási Megállapodás újonnan felállított bizottsági összetételét határozza meg. A második rész arról szól, hogy kettő, a Társulás által szervezett feladatellátásban veszünk részt: a szociális ellátások terén a HÍD Szociális, Család és Gyermejköltségi Szolgálat és Központ fenntartásában, valamint a közterület-felügyelet fenntartásában. Évente 4,9 millió Ft-ot fizetünk arra, hogy hetente 2-3 órát töltsön itt a közterület-felügyelő. Sokkal több jelenlétre lenne szükség, ezért úgy gondolom - és a képviselőkkel ülésen kívül már egyeztettem erről - , hogy jobb lenne, ha a településnek lenne egy állandó közterület-felügyelője. Ezért szeretném a hozzájárulásokat kérni, hogy a BÖT keretein belül működő Budakörnyéki Közterület-felügyeletről való kiválást kezdeményezhessem. Kiszámoltuk, hogy kb. 1 millió Ft kellene ahhoz, hogy heti 20 óras foglalkoztatásban lássa el ezt a feladatot. Telkiből Sólyom Attila képviselő kezdeményezte, hogy legyen közös közterület-felügyelőnk. Ennek kapcsán egyeztettem Deltai Károly polgármesterrel. Az ő közterület-felügyelőjük Polgárdiból jár be, így kicsit nehézkesen mozgósítható. Polgármester úr kicsit tartott tőle a korábbi tapasztalatok alapján, hogy kijátszható, ha egyszerre két településen is van. Viszont épp tegnap jutott tudomásomra, hogy felmondott az ő közterület-felügyelőjük, úgyhogy lehet, hogy mégiscsak megkeresnek minket újból ezzel kapcsolatban. Nálunk helyben van lakos, aki szívesen vállalná, fegyvertartási engedélye is van. Úgy gondolom, hogy sokkal hasznosabb lenne nekünk, ha állandó jelleggel tudnánk biztosítani a közterület-felügyeletet 2025.évtől kezdve, amennyiben ehhez a Képviselő-testület hozzájárulását adja.

**Kuli László képviselő:** A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság a kérdést megtárgyalta és azt javasolja a Testület felé, hogy a BÖT Társulási Megállapodás módosítását jelenleg a beterjesztett a formában fogadja el, hogy ne maradjunk közterület-felügyelet nélkül. Ezzel párhuzamosan kezdjük el a tárgyalásokat, ahogy polgármester asszony elmondta, és amint van megállapodás, akkor lépünk ki a BÖT közterület-felügyeleti részéből.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Köszönöm. Annyi hozzáfűzésem lenne még, hogy a közös hivatal másik két tagjának, Tök és Remeteszőlős településeknek is külön közterület-felügyelője van saját alkalmazásban. Ezek sokkal kisebb települések. Úgy gondolom, nálunk is indokolt, főleg a szőlődombi résznél szükséges a sokkal aktívabb jelenlét. Ván-e még valakinek kérdése?

**Virág Genovéva képviselő:** Ha közben elkezdődik a kiválás, ez a folyamat kb. mennyi idő lenne?

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Én holnap a BÖT ülés keretében tervezem felvetni a kiválás kezdeményezését és saját közterület-felügyelő alkalmazását, amennyiben most úgy döntünk.

**Dr. Verhóczy Zita jegyző:** A BÖT-ben a módosítások úgy történnek, hogy először a BÖT keretein belül a polgármesterek megszavazzák és utána küldik ki a települések Képviselő-testületeinek jóváhagyásra. Valószínű ez lesz a 18. számú módosítás.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Amennyiben nincs több kérdés, akkor kérem, hogy szavazzunk a két határozati javaslatról, először a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 17. sz. módosításának jóváhagyásáról. Aki ezt elfogadja, az kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
90/2024.(XII.12.) számú határozata**

**a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 17. sz. módosításának  
jóváhagyásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és egységes szerkezetben, a határozat 2. számú melléklete szerint elfogadja,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az egységes szerkezetű Társulási Megállapodást aláírja,
3. felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a határozat megküldésével a Budakörnyéki Önkormányzati Társulást értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont: azonnal

3. pont: döntést követő 15 napon belül

## 1. SZÁMÚ MELLÉKLET

**A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a többször módosított Társulási Megállapodását – 2024. november 08. napján a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén a következők szerint módosítja.**

1. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1. Általános rendelkezések rész 3. A Társulás lakosságszáma: és a 4. A Társulás tagjai pontokat az alábbiakra módosítják:

3. **A Társulás lakosságszáma:** 67.614 fő (2024. 01. 01-i adatoknak megfelelően)

4. **A Társulás tagjai:**

***Biatorbágy Város Önkormányzata***

*Székhelye: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.*

*Képviseli: Kocsis József polgármester*

*Lakosságszáma: 15.211 fő*

***Budajenő Község Önkormányzata***

*Székhelye: 2093 Budajenő, Fő utca 1-3.*

*Képviseli: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester*

*Lakosságszáma: 2.556 fő*

***Budakeszi Város Önkormányzata***

*Székhelye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.*

*Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester*

*Lakosságszáma: 15.875 fő*

***Herceghalom Község Önkormányzata***

*Székhely: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.*

*Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester*

*Lakosságszáma: 2.892 fő*

***Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata***

*Székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.*

*Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester*

*Lakosságszáma: 9.009 fő*

***Páty Község Önkormányzata***

*Székhely: 2071 Páty, Kossuth utca 83.*

*Képviseli: Székely László polgármester*

*Lakosságszáma: 8.450 fő*

***Perbál Község Önkormányzata***

*Székhely: 2074 Perbál Fő u. 6.*

*Képviseli: Varga László polgármester  
Lakosságszáma: 2.150 fő*

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata**  
*Székhely: 2080 Bécsi út 33.  
Képviseli: Szántó Vilmos polgármester  
Lakosságszáma: 2.229 fő*

**Remeteszőlős Község Önkormányzata**  
*Székhely: 2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.  
Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester  
Lakosságszáma: 1.126 fő*

**Telki Község Önkormányzata**  
*Székhely: 2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.  
Képviseli: Deltai Károly polgármester  
Lakosságszáma: 4.621 fő*

**Tinnye Község Önkormányzata**  
*Székhelye: 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9.  
Képviseli: Nagy Jenő polgármester  
Lakosságszáma: 2.029 fő*

**Tök Község Önkormányzata**  
*Székhely: 2073 Tök, Fő utca 1.  
Képviseli: Csákvári Rita polgármester  
Lakosságszáma: 1.466 fő”*

2. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 1. számú mellékletét az alábbiakra változtatja:

**A társulást alkotó települések lakosságszáma (2024. január 1-jei adatok alapján)**

<b>Település</b>	<b>Lakosságszám fő</b>
1. Biatorbágy Város Önkormányzata	15 211
2. Budajenő Község Önkormányzata	2 556
3. Budakeszi Város Önkormányzata	15 875
4. Herceghalom Község Önkormányzata	2 892
5. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata	9 009
6. Páty Község Önkormányzata	8 450
7. Perbál Község Önkormányzata	2 150
8. Pilisjászfalu Község Önkormányzata	2 229
9. Remeteszőlős Község Önkormányzata	1 126
10. Telki Község Önkormányzata	4 621

<i>11. Tinnye Község Önkormányzata</i>	2 029
<i>12. Tök Község Önkormányzata</i>	1 466
<b>Összesen:</b>	67 614

3. A Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának 2/B. számú mellékletét az alábbiakra változtatja:

**A. Gyermekjóléti, szociális alap- és szakosított ellátási területen működő intézmények és az abban részes települések:**

**1.) HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ**

székhelye: 2092 Budakeszi, Erdő utca 83.

telephelyei: 2092 Budakeszi, Fő utca 103.

**Budakeszi Város Önkormányzata**

2092 Budakeszi, Fő utca 179.

Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester

**Budajenő Község Önkormányzata**

2093 Budajenő, Fő utca 1-3.

Képviseli: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata**

2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.

Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester

**Telki Község Önkormányzata**

2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.

Képviseli: Deltai Károly polgármester

**Tök Község Önkormányzata**

2073 Tök Fő utca 1.

Képviseli: Csákvári Rita polgármester

**Remeteszlős Község Önkormányzata**

2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.

Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester

Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának egyéb rendelkezései nem változnak.

**Budakeszi, 2024. november 08.**

.....  
**elnök**

# **Budakörnyéki Önkormányzati Társulás**

## **Társulási Megállapodása**

**17. számú módosítással  
egységes szerkezetben**

# BUDAKÖRNYÉKI ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS TÁRSULÁSI MEGÁLLAPODÁSA

## Egységes szerkezetben a 16. számú módosítással

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény IV. fejezet 87. §-a szerint: „A helyi önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak abban, hogy egy vagy több önkormányzati feladat- és hatáskör, valamint a polgármester és a jegyző államigazgatási feladat- és hatáskörének hatékonyabb, célszerűbb ellátására jogi személyiséggel rendelkező társulást hoznak létre.” Fentiekre tekintettel a részt vevő települési önkormányzatok képviselő-testületei jóváhagyó határozatai szerint önkéntes és szabad elhatározásukból, egyenjogúságuk tiszteletben tartásával, közös érdekeik előmozdításáért, arányos teherviselés mellett, jogi személyiséggel rendelkező társulást (a továbbiakban: Társulás) hoznak létre az alábbiak szerint:

### 2. Általános rendelkezések

1. **A Társulás neve:**

**Budakörnyéki Önkormányzati Társulás**

2. **A Társulás székhelye:** 2092 Budakeszi, Fő utca 179.

3. **A Társulás lakosság száma:** 67.614 fő (2024. 01. 01-i adatoknak megfelelően)

4. **A Társulás tagjai:**

***Biatorbágy Város Önkormányzata***

*Székhelye: 2051 Biatorbágy, Baross Gábor u. 2/a.*

*Képviseli: Kocsis József polgármester*

*Lakosság száma: 15.211 fő*

***Budajenő Község Önkormányzata***

*Székhelye: 2093 Budajenő, Fő utca 1-3.*

*Képviseli: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester*

*Lakosság száma: 2.556 fő*

***Budakeszi Város Önkormányzata***

*Székhelye: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.*

*Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester*

*Lakosság száma: 15.875 fő*

***Herceghalom Község Önkormányzata***

*Székhelye: 2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.*

*Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester*

*Lakosság száma: 2.892 fő*



**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata**  
Székhely: 2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.  
Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester  
Lakosság száma: 9.009 fő

**Páty Község Önkormányzata**  
Székhely: 2071 Páty, Kossuth utca 83.  
Képviseli: Székely László polgármester  
Lakosság száma: 8.450 fő

**Perbál Község Önkormányzata**  
Székhely: 2074 Perbál Fő u. 6.  
Képviseli: Varga László polgármester  
Lakosság száma: 2.150 fő

**Pilisjászfalu Község Önkormányzata**  
Székhely: 2080 Bécsi út 33.  
Képviseli: Szántó Vilmos polgármester  
Lakosság száma: 2.229 fő

**Remeteszőlős Község Önkormányzata**  
Székhely: 2090 Remeteszőlős, Vénusz u. 8-10.  
Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester  
Lakosság száma: 1.126 fő

**Telki Község Önkormányzata**  
Székhely: 2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.  
Képviseli: Deltai Károly polgármester  
Lakosság száma: 4.621 fő

**Tinnye Község Önkormányzata**  
Székhely: 2086 Tinnye, Bajcsy-Zsilinszky utca 9.  
Képviseli: Nagy Jenő polgármester  
Lakosság száma: 2.029 fő

**Tök Község Önkormányzata**  
Székhely: 2073 Tök, Fő utca 1.  
Képviseli: Csákvári Rita polgármester  
Lakosság száma: 1.466 fő

5. A Társulás működési területe: a társult települések közigazgatási területe.
6. A Társulás időtartama: 2013. május 31. napjától kezdődően határozatlan időre szól.
7. A Társulás jogállása: A Társulás jogi személy. Gazdálkodására és működésére a költségvetési szervekre vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
8. A Társulás létrejötte: A Társulás a megalakulásának a társulási megállapodásnak a tagok képviselő-testületei által – minősített többséggel – történő jóváhagyásával, a Társulási Tanács alakuló ülése általi kimondásával jön létre.

9. A Társulást a helyi önkormányzatok képviselő-testületei írásbeli megállapodással hozzák létre. A megállapodást a polgármester írja alá.
10. A Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulási megállapodás jóváhagyásához, módosításához vagy a társulás megszüntetéséhez.

### 3. A Társulás célja és a Társulás által ellátott és ellátható feladatok

1. A Társulás feladat- és hatásköreinek ellátása érdekében költségvetési intézményt, gazdálkodó szervezetet, nonprofit szervezetet és egyéb szervezetet alapíthat, gyakorolja az alapítói jogokat, kinevezi vezetőiket, ellátja költségvetési felügyeletüket. A társulás olyan vállalkozásban vehet részt, amelyben felelőssége nem haladja meg vagyoni hozzájárulásának mértékét.
2. A Társulásra átruházott feladat- és hatáskörök felsorolása, a Társulás által fenntartott intézmények:
  - **HÍD Szociális, Család és Gyermejjóléti Szolgálat és Központ (2092 Budakeszi, Erdő utca 83.)** ellátott feladatok:
    - **Család és Gyermejjóléti Központ feladatai (1997. évi XXXI. törvény 40/A.§) A Központ által ellátott települések: a Budakeszi Járás települései - Biatorbágy város, Budakeszi város, Budaörs város, Budajenő község, Herceghalom község, Nagykovácsi nagyközség, Páty község, Perbál község, Remeteszőlős község, Telki község, Tök község, Zsámbék város.**
    - **Család és Gyermejjóléti szolgálat feladatai: (1997. évi XXXI. törvény , és 1993. évi III. törvény )**
      - a szolgálat tekintetében: **Budajenő község, Budakeszi város, Nagykovácsi nagyközség, Perbál község, Remeteszőlős község, Telki község, Tök község közigazgatási területe.**
      - jelzőrendszeres házi segítségnyújtás tekintetében: **Budajenő község, Budakeszi város, Remeteszőlős község, Tök község Nagykovácsi Nagyközség közigazgatási területe.**
      - a szociális alapellátások tekintetében:
        - a) étkeztetés esetében: **Budajenő község, Budakeszi város, Remeteszőlős község, Telki község, Tök község közigazgatási területe.**

b) házi segítségnyújtás esetében: **Budajenő község, Budakeszi város, Nagykovácsi nagyközség, Remeteszőlős község, Telki község, Tök község közigazgatási területe.**

c) idősek nappali ellátása esetében (Budakeszi székhelyen biztosítva): **Budajenő község, Budakeszi város, Nagykovácsi nagyközség, Remeteszőlős község, Telki község, Tök község közigazgatási területe.**

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92.§.-ban foglaltak szerint, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról, Budakeszi, Budajenő, Nagykovácsi, Remeteszőlős, Telki, Tök településeken, azok igénybevételéről, valamint a fizetendő térítési díjakról a HÍD Szociális, Család és Gyermejköltségi Szolgálat és Központ tekintetében Budakeszi Város Önkormányzata alkot rendeletet azzal, hogy az intézményi térítési díjat integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként és településenként kell meghatározni, a közös költségelemek szolgáltatásonkénti közvetlen költségeinek arányában történő megosztásával.

- **Budakörnyéki Közterület-felügyelet** (székhely: 2092 Budakeszi, Fő utca 179.)

ellátott települések: **Budajenő, Budakeszi, Herceghalom, Nagykovácsi, Pilisjászfalu,**

ellátott feladatok: közbiztonság, közrend, közterület rendjének fenntartása, igazgatásrendészet, bűnmegelőzés (közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény, az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény, valamint további jogszabályok alapján)

Budakörnyéki Közterület-felügyelet éves költségvetés alapján működik, költségvetését, az ellátott települések költségviselését a Társulási Tanács évente költségvetési határozatban – az igénybevétel arányában - állapítja meg.

A Társulás fenntartásában lévő intézmények részletezését és az azokban résztvevő egyes települések felsorolását a megállapodás 2/B. sz. melléklete tartalmazza.

3. A Társulás által ellátható további feladatok:

a) Területfejlesztési feladatok, így különösen:

- a térség társadalmi, gazdasági és környezeti helyzetének, adottságainak vizsgálata és értékelése;
- a térségben kialakult társadalmi, gazdasági és foglalkoztatási válsághelyzetek kezelésében való közreműködés;
- Megállapodást köthet helyi önkormányzatokkal, önkormányzati társulásokkal, megyei önkormányzattal és további szervekkel, a saját térségi fejlesztési programjai megvalósítására és finanszírozására;
- a térségben működő társulások és más – a területfejlesztésben érdekelt – szervezetek együttműködésének koordinációja, együttműködés az állami és civil szervezetekkel.

b) Belső ellenőrzési feladatok ellátásának mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő megszervezésének elősegítése.

c) Család-, gyermek- és ifjúságvédelem, ifjúsági feladatok térségi szintű koordinálása, szervezése, ezen belül:

- a térségben működő ifjúsági közösségek tevékenységének figyelemmel kísérése;
  - a településeken működő, az ifjúságot érintő önkormányzati és civil szervezetek koordinációjának elősegítése;
  - a térségben működő ifjúsági közösségek közötti együttműködés koordinációja.
- d) Települési esélyegyenlőségi tervek elkészítése, esélyegyenlőségi tervek elkészítésének koordinálása, esélyegyenlőségi program megvalósítása, esélyegyenlőség megvalósulásának elősegítése.
- e) Térségi turizmusfejlesztés keretén belül:
- a térség idegenforgalmi értékeinek feltárásában való közreműködés;
  - a térség turizmusfejlesztési koncepciójának kidolgozásában való közreműködés;
  - a térség turizmust elősegítő programjai kidolgozásában való közreműködés.
- f) Térségi közművelődési tevékenységek koordinálása, térségi identitás erősítése, kulturális örökség őrzése.
4. A Társulás szolgáltatásai igénybevételének feltételei:
- Az egyes feladatok ellátására társult tagok részére a Társulás a feladat ellátását (szolgáltatás igénybevételét) azonos feltételekkel, módon és színvonalon biztosítja.
  - A Társulási Megállapodásban meghatározott feladatok ellátását a Társulás a tag részére kizárólag abban az esetben biztosítja, ha a tag a feladat ellátása után, a feladat-ellátási hozzájárulást az 5. fejezet 10. pontjában meghatározottak szerint megfizeti.

#### **4. Társulás szervezete és működése**

##### **1. A Társulás szervei:**

- a) a Társulási Tanács
- b) az elnök és alelnök
- c) a Bizottságok:
  - Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
  - Szociális Bizottság
  - Kulturális, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottság
  - Agglomerációs Jövő Bizottsága
  - Tájéegységi Értéktár Bizottság
  - eseti bizottság
- d) a Jegyzői Kollégium.

##### **2. A Társulás döntéshozó szerve: a Társulási Tanács.**

##### **3. A Társulási Tanács tagjai: A társult önkormányzatok képviselő-testületei által delegált tagok. A Társulási Tanács tagjai egy szavazattal rendelkeznek.**

##### **4. A Társulási Tanács alakuló ülését, a Társulás székhelytelepülése önkormányzatának polgármestere hívja össze. Az alakuló ülés nyilvánítja ki a Társulás megalakulását, minősített többséggel elfogadja Szervezeti Működési Szabályzatát, illetve minősített**

többséggel, titkos szavazással tagjai sorából választja meg a Társulási Tanács elnökét. Az elnök személyére a Társulási Tanács bármely tagja tehet javaslatot. A Társulási Tanács tisztújító ülését a helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek általános választását követő 60 napon belül a Társulás székhelytelepülése önkormányzatának polgármestere hívja össze. A tisztújító ülés működésére egyebekben e fejezet rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. A Társulási Tanács az elnök helyettesítésére, munkájának segítésére alelnököt választ. Az alelnökök személyére az elnök tesz javaslatot.
6. A Társulási Tanács döntését határozathozatallal hozza.
7. A Társulási Tanács akkor határozatképes, ha ülésén a szavazatok felével rendelkező képviselő jelen van.
8. A javaslat elfogadásához (egyszerű szótöbbség) legalább annyi képviselő igen szavazata szükséges, amely meghaladja a jelen lévő képviselők szavazatainak több mint a felét.
9. A minősített többséghez annyi tag igen szavazata szükséges, amely eléri a jelenlévő képviselők szavazatának kétharmadát, valamint eléri a társulásban részt vevő tagok által képviselt települések lakosságának a felét.
10. A Társulási Tanács kizárólagos feladata, hatásköre:
  - a. A Szervezeti Működési Szabályzat elfogadása és módosítása.
  - b. Az elnök és alelnökök, valamint a bizottságok megválasztása.
  - c. A költségvetés, zárszámadás elfogadása.
  - d. A költségviselés arányának megállapítása.
  - e. A közös feladatellátást szolgáló megállapodások és egyéb polgári jogi szerződés megkötése, költségvetési szerv fenntartói jogának átadás-átvétele.
  - f. A közös fenntartású intézmény tekintetében az alapítói-tulajdonosi jogok – az Áht 100/L, 100/N-O.§-ainak betartása melletti - gyakorlása, az intézmény alapító okiratának módosítása, a megszüntető okiratának kiadása, jogutóddal vagy jogutód nélküli megszüntetése, valamint a vonatkozó pénzügyi és ágazati jogszabályokban meghatározott alapítói és tulajdonosi jogok gyakorlása.
  - g. A Társulás által fenntartott költségvetési és gazdálkodó szervek – intézmények - vezetői álláshelyére pályázati felhívás közzététele, a vezető megbízása, a vezetői megbízással egyidejű illetményének megállapítása, megbízásának visszavonása, vele szemben fegyelmi eljárás elrendelése, a fegyelmi tanács feladatainak ellátása, a fegyelmi büntetés kiszabása.
  - h. Mindaz, amit a jogszabály valamint a Szervezeti Működési Szabályzat meghatároz.
11. Minősített többségű döntés szükséges:
  - a. A Társulás által a térség fejlesztését szolgáló, pénzügyi hozzájárulást igénylő pályázat benyújtásához, pályázathoz szükséges települési hozzájárulás megállapításához,
  - b. Az üzleti érdek sérelmének veszélye miatti zárt ülés elrendeléshez (a Társulás vagyonával való rendelkezés, illetve kiírt pályázat tárgyalása esetén),

- c. A Társulási Tanács hatáskörébe utalt, választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, illetőleg visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása, fegyelmi büntetés kiszabása, a költségvetési intézmény, gazdálkodó szerv alapításához, megszüntetéséhez, átszervezéséhez,
  - d. A társulásból történő kizáráshoz,
  - e. A Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadásához, módosításához,
  - f. Azokban az ügyekben, amelyeket a Szervezeti és Működési Szabályzat meghatároz.
12. A Társulási Tanács szükség szerint, de évente legalább hat ülést tart. Az ülést az elnök, akadályoztatása esetén az alelnök, együttes akadályoztatásuk esetén a korelnök hívja össze és vezeti.
13. A Társulási Tanács ülését össze kell hívni:
  - a. A Társulás tagjai egynegyedének – napirendet is tartalmazó – indítványára, a javaslat kézhezvételétől számított 15 napon belül,
  - b. Pest Megyei Kormányhivatal vezetőjének kezdeményezésére, a kezdeményezés kézhezvételétől számított 15 napon belül,
  - c. Bármely bizottság kezdeményezésére a kézhezvételtől számított 15 napon belül.
14. A Társulási Tanács ülései nyilvánosak.
15. A Társulási Tanács zárt ülést tart:
  - a. Az összeférhetlenségi, méltatlansági, kitüntetési ügy tárgyalásakor, fegyelmi büntetés kiszabása, valamint vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárás esetén;
  - b. Az érintett kérésére választás, kinevezés, felmentés, vezetői megbízás adása, annak visszavonása, fegyelmi eljárás megindítása és állásfoglalást igénylő személyi ügy tárgyalásakor.
16. Zárt ülést rendelhet el a vagyonával való rendelkezés esetén, továbbá az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor, a pályázat tárgyalásakor, ha a nyilvános tárgyalás az önkormányzat vagy más érintett üzleti érdekét sértené.
17. A Társulási Tanács üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell az ülés helyét és időpontját, az ülésen megjelentek, meghívottak nevét, a javasolt, elfogadott és tárgyalt napirendi pontokat, az előterjesztéseket, az egyes napirendi pontokhoz hozzászólók nevét, részvételük jogcímét, a hozzászólásuk, továbbá az ülésen elhangzottak lényegét, a szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalmát, a döntéshozatalban résztvevők számát, a szavazás számszerű eredményét és a hozott döntéseket.
18. A jegyzőkönyvet az elnök és a Társulási Tanács által felhatalmazott tag írja alá. A jegyzőkönyvet az elnök az ülést követő 15 napon belül megküldi a tagtelepüléseknek valamint a Pest Megyei Kormányhivatal vezetőjének.
19. A Társulási Tanács működésének részletes szabályait és egyéb kérdéseit a Társulási Tanács saját maga állapítja meg a Szervezeti és Működési Szabályzatában.
20. A Társulási Tanács elnöke:
  - a. ellátja a Társulás képviselői feladatát;

- b. összehívja és vezeti a Társulási Tanács ülését;
- c. érvényt szerez a Szervezeti és Működési Szabályzat rendelkezéseinek;
- d. gondoskodik a döntések végrehajtásáról;
- e. éves szinten beterjeszti a tárgyévi költségvetést és munkatervet, valamint az előző évi beszámolót és zárszámadást,
- f. gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat a Társulás által alapított költségvetési intézmény, gazdálkodó szervezet, nonprofit szervezet és egyéb szervezet vezetői felett,
- g. utasítást adhat ki a Társulás munkaszervezete, a Társulás által alapított költségvetési intézmény tevékenységének szabályozására.

#### 21. Bizottság

A Társulási Tanács döntései előkészítésére, a döntések végrehajtására, szervezésére bizottságot alakíthat. A bizottság tagja lehet a Társulási Tanács tagja, a térség területén működő intézmények, gazdálkodó szervezetek, szakmai szervezetek, valamint a lakosság önszerveződő közösségeinek képviselője.

22. A bizottság tagjainak számát, összetételét, működésének rendjét a Társulási Tanács határozza meg.

23. Nem lehet a Társulási Tanács bizottságának tagja:

- a. a Társulási Tanács elnöke, alelnöke;
- b. a Társulás alkalmazottja.

24. A bizottság elnöke csak a Társulási Tanács tagja lehet.

25. A bizottságok működését és részletes feladatait a bizottság ügyrendje tartalmazza, amelyet a bizottságok saját maguk állapítanak meg.

26. A Társulási Tanács a Társulás tevékenységének és gazdálkodásának ellenőrzésére 4 tagú Pénzügyi és Költségvetési Bizottságot hoz létre.

27. A Társulási Tanács a Társulás szociális feladatellátása és szociális intézményei működésének ellenőrzésére 4 tagú Szociális Bizottságot hoz létre.

28. A Társulási Tanács a Társulás a Társulás kulturális, idegenforgalmi és marketing koncepciójának és stratégiájának kialakítása és végrehajtása érdekében 3 tagú Kulturális, Idegenforgalmi és Környezetvédelmi Bizottságot hoz létre.

29. A Társulási Tanács a Társulás tájegységi értéktárának kialakítására, és a helyi védettségre érdemes értékek tájegységi értéktárba történő felvétele és nyilvántartása érdekében 5 tagú Értéktár bizottságot hoz létre. Az értéktár bizottságnak külsős tagja is lehet.

30. A Társulási Tanács a Társulás tagtelepüléseinek illetve a budai agglomeráció fejlesztésével, jövőjével kapcsolatos kérdések megvitatására a településeken lakók és a települések fenntartható jövőjének biztosítására 5 tagú Agglomeráció Jövője Bizottságot hoz létre.

### 31. A Jegyzői Kollégium

A Jegyzői Kollégium együttműködik a Társulási Tanáccsal, szakmai véleményező, előkészítő és javaslattevő teendőket lát el a Tanács részére, továbbá segíti a döntések végrehajtását.

A Jegyzői Kollégium tagjai a Társulást alkotó települési önkormányzatok jegyzői közül azok, akik saját elhatározásukból vesznek részt a kollégium munkájában.

A Jegyzői Kollégium vezetőjét a kollégium a saját tagjai közül választja.

## 5. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatainak ellátása

1. A Társulási Tanács munkaszervezeti feladatait (döntéseinek előkészítése, végrehajtás szervezése) a Társulás székhelye szerinti önkormányzat polgármesteri hivatala, a Budakeszi Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Polgármesteri Hivatal) látja el.

Ennek keretében:

- a. biztosítja a Társulás működéséhez (a Társulási Tanács, tisztségviselői feladatok ellátásához) szükséges tárgyi és személyi feltételeket;
  - b. előkészíti a Társulási Tanács és a bizottságok üléseit (meghívók, előterjesztések, hivatalos levelezés előkészítése, postázása, a társulási ülések jegyzőkönyveinek elkészítése, postázása);
  - c. előkészíti a Társulási Tanács és a bizottságok döntését és a tisztségviselők döntéseit, ellátja a társulási és tisztségviselői döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat;
  - d. ellátja a Társulás működésével, gazdálkodásával kapcsolatos nyilvántartási, iratkezelési feladatokat;
2. A Társulás működésével kapcsolatos munkaszervezeti feladatok ellátásáról egyebekben a Társulás és a Budakeszi Polgármesteri Hivatala között létrejött együttműködési megállapodás rendelkezik.

## 6. A Társulás költségvetése, a tagok költségviselése

1. A Társulás költségvetéséből finanszírozza és látja el feladatait. A Társulás éves költségvetés alapján működik. A költségvetést a Társulási Tanács önállóan, költségvetési határozatban állapítja meg. A jóváhagyott bevételi előirányzatán felüli többletbevételek költségvetési szerv hatáskörében felhasználható körét és mértékét határozatban szabályozhatja. A költségvetés végrehajtásáról az elnök és a munkaszervezet feladatait ellátó Polgármesteri Hivatal gondoskodik.
2. A Polgármesteri Hivatal látja el az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 27. § (4) bekezdése szerinti feladatokat: a Társulás bevételeivel és kiadásával kapcsolatban a tervezési, gazdálkodási, ellenőrzési, finanszírozási, adatszolgáltatási és beszámolási



feladatokat. A feladat ellátásával kapcsolatos jogosultságokat és kötelezettségeket az Önkormányzat gazdálkodása rendjét szabályozó belső szabályzataiban a Társulásra vonatkozóan elkülönülten szabályozza.

3. A Társulás által ellátott közfeladatokat, szakmai alaptevékenységeket kormányzati funkció kód szerint kell besorolni. A Társulás közfadatainak, alaptevékenységének kormányzati funkció kód szerinti besorolását a hatályos jogszabályoknak megfelelő bontásban a 2. számú melléklet tartalmazza.
4. A Társulás nevében kötelezettséget az Elnök vagy az általa felhatalmazott személy vállalhat.
5. Utalványozásra az elnök, illetve az általa írásban kijelölt személy jogosult.
6. A kötelezettségvállalás, utalványozás, és érvényesítés rendjére egyebekben a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek figyelembe vételével a Budakeszi Polgármesteri Hivatala által kiadott és alkalmazott kötelezettségvállalás, érvényesítés és utalványozási jogkörök alkalmazására vonatkozó szabályzatban foglaltak az irányadóak.
7. A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint - a 10. § (2) bekezdésben meghatározott kivétellel - a Társulás adósságot keletkeztető ügyletet csak a Kormány előzetes hozzájárulásával köthet. A Társulás az adott feladat ellátásában érintett önkormányzatok kezesség és garancia vállalása mellett hitelt vehet fel az adósságkezeléséhez szükséges kötelezettségeinek teljesítésére
8. A Társulás költségvetésének felügyeletét a Pénzügyi Bizottság végzi. A Pénzügyi Bizottság ennek keretében betekinthez a Társulás könyvelésébe, nyilvántartásaiba, megvizsgálhatja a megkötött szerződéseket. A Társulás és a Társulási Tanács az elnöktől, továbbá a Polgármesteri Hivatal alkalmazottaitól felvilágosítást kérhet.
9. A Társulás költségvetési javaslata, a beszámolója, mérlege, éves pénzügyi terve, gazdálkodással kapcsolatos egyéb dokumentumai csak a Pénzügyi Bizottság véleményével együtt terjeszthetők a Társulási Tanács elé.
10. A Társulás alapításához és működési költségeihez a Társulás tagjai az általuk képviselt települések lakosságszámának arányában járulnak hozzá.
11. A tag által teljesítendő hozzájárulás elmulasztása esetén az elnök az esedékességtől számított 15 napon belül, határidő kitézésével írásban felszólítja a hátralékos tagot.
12. A tagi hozzájárulás késedelmes teljesítése esetén a tag – a jegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő – késedelmi kamattal növelt összeget tartozik megfizetni.
13. A tagönkormányzatok által vállalt pénzügyi hozzájárulásaik nem teljesítése esetén, az irányadó eljárás a jogszabályon alapuló beszedés (inkasszó) alkalmazása.
14. Amennyiben valamely tagönkormányzat vállalt pénzügyi hozzájárulása ill. jelen megállapodás céljainak megvalósítása érdekében meghatározott fejlesztés, beruházás vonatkozásában vállalt fizetési kötelezettségének teljesítését illetően a felszólítást követő 15 napot elérő késedelembe esik, a Társulás mindenféle további felszólítás nélkül jogosult

és köteles a követelést a határidő eredménytelen elteltét követő 10 napon belül inkasszót benyújtani a nem teljesítő taggal szemben.

15. Amennyiben a Társulás felé a Társulási Tanács elnöke által képviselt tagönkormányzatnak áll fenn tartozása, a beszédési megbízás érvényesítésére a Társulás alelnökei jogosultak.

## **7. A Társulás vagyona, a vagyonnal való gazdálkodás, a Társulás ellenőrzése**

1. A Társulás a 2. fejezetben foglalt feladatai ellátásához saját vagyonnal rendelkezik.
2. A Társulás vagyonát az alábbi anyagi források biztosítják:
  - a. a Társulásban részt vevő tagok befizetései,
  - b. a Társulás szolgáltatásait igénybe vevők díjfizetései,
  - c. az egyes tagok által tett vagyoni hozzájárulások (tárgyi eszközök, immateriális javak, vagyoni értékű jogok stb.),
  - d. központi költségvetési támogatás, beleértve a Polgármesteri Hivatal által átadott támogatás
  - e. pályázati úton elnyert támogatások.
3. A Társulás tagjai a Társulás működésének biztosítására működési hozzájárulást fizetnek, amelyet évente két részletben, a tárgyi félév február 28. napjáig és június 30. napjáig, átutalással kell befizetni. A hozzájárulás mértékét a Társulás tárgyévre elfogadott költségvetése rögzíti. A Társulás új tagja a csatlakozás napjától köteles a működési hozzájárulás megfizetésére.
4. A Társulás tagjai a feladatok ellátása érdekében ingóságok (eszközök, berendezési tárgyak, gépjármű stb.), továbbá ingatlanra vonatkozó jogok átengedésével is hozzájárulhatnak az eredményes működéshez. Az átengedés feltételeit a tag és a Társulás közötti külön megállapodás tartalmazza.
5. A Társulás által a működés során, adásvétel vagy egyéb jogcímen szerzett vagyontárgyak feletti tulajdonjog a Társulást illeti. Ugyancsak a Társulást illeti a vagyon szaporulata.
6. A Társulás vagyona feletti tulajdonosi jogosítványok gyakorlására a Társulási Tanács jogosult, egyben viseli a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.
7. A Társulás vagyonának átadása (ideértve az értékesítést is), értékhatárra tekintet nélkül a Társulási Tanács kizárólagos hatáskörébe tartozik. A javaslatról előzetesen állást foglal a Pénzügyi Bizottság. A vagyónátadásra csak abban az esetben kerülhet sor, ha az átadandó vagyon a Társulás által ellátott feladatok biztosítását szolgálja.
8. A társulás tagjai – az alábbiak szerint – célszerűségi és gazdasági szempontból ellenőrzik a társulás működését:
  - a) A résztvevő önkormányzatok polgármesterei évente egyszer beszámolnak a képviselő-testületnek a társulás előző évi működéséről, a társulási célok megvalósulásáról, a társulásban végzett tevékenységükről.

- b) A Társulási Tanács tagjai évente legalább két alkalommal képviselő - testületeiknek beszámolnak a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.
- c) Bármely társulási tag jogosult a Társulás tevékenységéről a társulástól közvetlenül felvilágosítást kérni, a dokumentációkba betekinteni.
- d) A közigazgatási hivatal vezetője törvényességi ellenőrzési jogkörében vizsgálja, hogy a Társulás döntése, szervezete, működése és dönt és hozatali eljárása megfelel-e a jogszabályoknak, a társulási megállapodásban valamint a Társulási Tanács Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltaknak.
- e) A Társulás gazdálkodását (ideértve az Európai Unió által nyújtott és egyéb nemzetközi támogatások, valamint az ehhez kapcsolódó költségvetésből nyújtott támogatások felhasználását) az Állami Számvevőszék ellenőrzi.
- f) Az európai uniós és költségvetési támogatások felhasználását az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, illetve az európai uniós támogatások irányító hatóságai és a kifizető hatóságok képviselői is ellenőrzik.

## **8. Csatlakozás, módosítás, felmondás és kizárás. A Társulás megszűnése**

1. A Társuláshoz csatlakozni a hónap első napjával, abból kiválni a naptári év utolsó napjával lehet.
2. A Társuláshoz való csatlakozásról és felmondásról szóló döntést legalább hat hónappal korábban, a település képviselő-testületnek minősített többséggel szükséges meghoznia. A döntést a Társulási Tanács elnökéhez szükséges benyújtani.
3. A Társuláshoz történő csatlakozáshoz való hozzájárulásról a Társulási Tanács dönt.
4. A Társulási Tanács minősített többséggel elfogadott határozatával a naptári félév utolsó napjával kizárhatja, a Társulás azon tagját, amely e megállapodásban foglalt kötelezettségének ismételt felhívásra határidőben nem tett eleget, viselkedése a Társulás működését veszélyezteti.
5. A Társulás megszűnik:
  - a) ha valamennyi tagja minősített többségű döntéssel a megszüntetés mellett foglal állást,
  - b) a törvény erejénél fogva,
  - c) a bíróság jogerős döntése alapján.
6. A Társulás megszűnése esetén a Társulás tagjai kötelesek egymással elszámolni.
7. A Társulás meglévő vagyona és annak szaporulata – a Társulást terhelő kötelezettségek kiegyenlítését követően - a Társulás tagjait vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg.
8. A vagyonfelosztás fontosabb elvei:
  - a) A használatba adott ingatlanokat, meglévő ingóságokat a tulajdonos birtokába kell adni,
  - b) A meglévő tulajdonba adott ingóságokat természetben kell kiadni, ennek hiányában pénzben megváltani,

- c) A tulajdonba adott ingatlan az eredeti tulajdonos önkormányzatot illeti meg.
9. A Társulásból történő kiválás esetén a vagyontárgy társulási tag részére történő kiadását legfeljebb öt évre el lehet halasztani, ha annak természetben történő kiadása veszélyeztetné a társulás további működését. Ebben az esetben a kivált tagot - a Társulással kötött szerződés alapján - használati díj illeti meg.
10. A Társulás megszűnésekor a vagyon felosztása és a közös tulajdon megszüntetése nem történhet oly módon, hogy az a Társulás által ellátott közfeladatok és közszolgáltatások teljesítését veszélyeztesse.

## **9. Vegyes és záró rendelkezések**

1. Jelen 11. számú módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodás 2019. november 21. napjával lép hatályba. A társulási megállapodás érvényességéhez valamennyi társult tag képviselő-testületének minősített többséggel hozott jóváhagyó határozata szükséges.
2. A Társulási Tanács tagjai évente legalább egy alkalommal beszámolnak képviselő-testületeiknek a Társulási Tanácsban végzett tevékenységükről.
3. A Társulás működése során felmerülő esetleges vitás kérdéseket a felek kötelesek egymás között tárgyalásos formában egyeztetni. A tagok kijelentik, hogy Társulási Megállapodásból eredő vitáik esetére bírói út igénybevételével kizárólag akkor élnek, ha az előzetes egyeztetés nem vezet eredményre, megegyezésre.
4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, a területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvény, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok rendelkezései az irányadók.

**Budakeszi, 2024. november 8.**

*A társulást alkotó települések lakosság száma (2024. január 1-jei adatok alapján)*

<i>Település</i>	<i>Lakosság szám fő</i>
<i>13. Biatorbágy Város Önkormányzata</i>	<i>15 211</i>
<i>14. Budajenő Község Önkormányzata</i>	<i>2 556</i>
<i>15. Budakeszi Város Önkormányzata</i>	<i>15 875</i>
<i>16. Herceghalom Község Önkormányzata</i>	<i>2 892</i>
<i>17. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata</i>	<i>9 009</i>
<i>18. Páty Község Önkormányzata</i>	<i>8 450</i>
<i>19. Perbál Község Önkormányzata</i>	<i>2 150</i>
<i>20. Pilisjászfalu Község Önkormányzata</i>	<i>2 229</i>
<i>21. Remeteszőlős Község Önkormányzata</i>	<i>1 126</i>
<i>22. Telki Község Önkormányzata</i>	<i>4 621</i>
<i>23. Tinnye Község Önkormányzata</i>	<i>2 029</i>
<i>24. Tök Község Önkormányzata</i>	<i>1 466</i>
<b><i>Összesen:</i></b>	<b><i>67 614</i></b>

**A Társulás által ellátott közfeladatoknak, szakmai alaptevékenységeknek kormányzati funkció kód, valamint szakágazat kód szerinti besorolása:**

Kormányzati funkciók rendje:

011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási  
Általános közszolgáltatások tevékenysége

Közrend és közbiztonság

031010 Közbiztonság, közrend igazgatása

031030 Közterület rendjének fenntartása

031050 Egyéb rendészeti, bűnüldözési tevékenységek

031060 Bűnmegelőzés

036020 Jogi segítségnyújtás, áldozatsegítés, kárenyhítés, kárpótlás

Kommunális létesítmények

062010 Településfejlesztés igazgatása

062020 Településfejlesztési projektek és támogatásuk

066020 Város-, és községgazdálkodási egyéb szolgáltatások

Szociális védelem

102031 Idősek nappali ellátása

104042 Család és gyermekjóléti szolgáltatások

104043 Család és gyermekjóléti központ

107051 Szociális étkeztetés

107052 Házi segítségnyújtás

107053 Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás

Szakágazat rendje szerinti besorolás:

841105 Helyi Önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

841117 Kormányzati és önkormányzati intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai

841192 Önkormányzatok, valamint társulások elszámolásai

842410 Közbiztonság, közrend szakigazgatása

881000 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül

889130 Gyermekek egyéb napközbeni ellátása

889900 M. n. s. szociális ellátás bentlakás nélkül

## **A Társulás által ellátott feladatok:**

### **1. Gyermekjóléti alapellátási feladatok:**

- gyermekjóléti szolgáltatás,
- gyermekek átmeneti gondozása, valamint
- minden egyéb, a jogszabályok alapján a gyermekjóléti alapellátás körébe sorolt szolgáltatás.

### **2. Szociális alap- és egyéb szolgáltatások:**

- családsegítés,
- házi segítségnyújtás,
- szociális étkeztetés,
- nappali ellátások:
  - időskorúak nappali intézményi ellátása,
- jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- támogató szolgáltatás, valamint
- minden egyéb, a jogszabályok alapján a szociális ellátások körébe sorolt szolgáltatás.

### **3. Területfejlesztés**

A területfejlesztésről és a területrendezésről szóló 1996. évi XXI. törvényben meghatározottak szerint

### **4. Közbiztonság, közrend:**

Közterület-felügyeletről szóló 1999 évi LXIII. törvényben, az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek tevékenységéről, valamint egyes törvényeknek az iskolakerülés elleni fellépést biztosító módosításáról szóló 2012. évi CXX. törvény, valamint továbbá a tevékenységet érintő további ágazati jogszabályok szerint.

**Társulás fenntartásában lévő költségvetési intézmények, gazdálkodó szervezetek, nonprofit szervezetek és egyéb szervezetek, és az abban résztvevő önkormányzatok:**

**A. Gyermekjóléti, szociális alap- és szakosított ellátási területen működő intézmények és az abban részes települések:**

**2.) HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ**

*székhelye: 2092 Budakeszi, Erdő utca 83.*

*telephelyei: 2092 Budakeszi, Fő utca 103.*

**Budakeszi Város Önkormányzata**

*2092 Budakeszi, Fő utca 179.*

*Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester*

**Budajenő Község Önkormányzata**

*2093 Budajenő, Fő utca 1-3.*

*Képviseli: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester*

**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata**

*2094 Nagykovácsi, Kossuth Lajos u. 61.*

*Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester*

**Telki Község Önkormányzata**

*2089 Telki, Petőfi Sándor utca 1.*

*Képviseli: Deltai Károly polgármester*

**Tök Község Önkormányzata**

*2073 Tök Fő utca 1.*

*Képviseli: Csákvári Rita polgármester*

**Remeteszlős Község Önkormányzata**

*2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.*

*Képviseli: Szathmáry Gergely polgármester*

**Az ellátottak számára nyitva álló egyéb helyiségek:**

- 2092 Budakeszi, Fő utca 164.
- 2092 Budakeszi, Erkel u. 87/B.
- 2092 Budakeszi, Erdő utca 83.
- 2093 Budajenő, Kossuth Lajos u. 4-10.
- 2073 Tök, Kútvölgy tér 15.
- 2090 Remeteszlős, Vénusz u. 8-10.
- 2089 Telki, Petőfi u. 01.
- 2094 Nagykovácsi, Pók utca 58.
- 2074 Perbál, Fő utca 24.



**B. Közbiztonság, közrend, közterület rendje területen működő intézmény és az abban részes települések:**

**1.) Budakörnyéki Közterület-felügyelet  
2092 Budakeszi, Fő utca 179.**

*Budajenő Község Önkormányzata  
2093 Budajenő, Fő utca 1-3.  
Képviseli: Vezérné dr. Hevesi Rita polgármester*

*Budakeszi Város Önkormányzata  
2092 Budakeszi, Fő utca 179.  
Képviseli: dr. Győri Ottilia polgármester*

*Herceghalom Község Önkormányzata  
2053 Herceghalom, Gesztenyés út 13.  
Képviseli: Csizmadia Zsuzsanna polgármester*

*Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata  
2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61.  
Képviseli: Kiszelné Mohos Katalin polgármester*

*Pilisjászfalu Község Önkormányzata  
2080 Bécsi út 33.  
Képviseli: Szántó Vilmos polgármester*

**Jelen megállapodás a tagok az alábbi – minősített többséggel hozott – határozattal hagyták jóvá:**

1. Biatorbágy Város Önkormányzata	
2. Budajenő Község Önkormányzata	
3. Budakeszi Város Önkormányzata	
4. Herceghalom Község Önkormányzata	
5. Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzata	
6. Páty Község Önkormányzata	
7. Perbál Község Önkormányzata	
8. Pilisjászfalu Község Önkormányzata	
9. Remeteszőlős Község Önkormányzata	
10. Telki Község Önkormányzata	
11. Tinnye Község Önkormányzata	
12. Tök Község Önkormányzata	

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A második határozat a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Budakörnyéki Közterület-felügyeletből való kiválását kezdeményezéséről szól. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
91/2024.(XII.12.) számú határozata  
a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Budakörnyéki Közterület-felügyeletből való  
kiválását kezdeményezéséről**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Budakörnyéki Önkormányzati Társulás Budakörnyéki Közterület-felügyeletből való kiválását kezdeményezi,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Társulás elnökénél járjon el a kiválással kapcsolatban és annak eredményeképpen a társulási megállapodás módosítását terjessze a képviselő-testület elé,
3. a Közös Önkormányzati Hivatalban 1 fő plusz létszámot engedélyez létesíteni 2025. évtől és felhatalmazza a jegyzőt, hogy a költségvetés előkészítésénél a Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésében a foglalkoztatotti létszámot ennek figyelembe vételével tervezze meg.

Felelős: 1-2 pont: polgármester

3. pont: jegyző

Határidő: azonnal

#### **6. napirendi pont**

**Az Önkormányzat létesítményeinek eseti használatáról, illetve eseti szolgáltatások igénybevételeéről szóló szabályzat elfogadása, az azokhoz tartozó díjak meghatározása**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Ezt a napirendi pontot a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság megtárgyalta, felkérem az elnököt, Kuli Lászlót, hogy ismertesse a Bizottság javaslatait.

**Kuli László képviselő:** Köszönöm. A Bizottság két pontban javasolja a módosítást. Az egyik, hogy a nemzetiségek szervezetei (Budajenői Német Nemzetiségi Önkormányzat és Budajenő-Telki Székely Társulat) is kapják meg azokat a garanciákat, hogy elsőbbséget élvezhessenek az összes önkormányzati helyiség használata tekintetében és ingyenesen vehessék igénybe azokat. Ezt a javaslatot egyhangúan támogatja a Bizottság. A másik javaslat kifejezetten a Magtára vonatkozik. A Bizottság túl szigorúnak ítélte meg a Magtár használatára vonatkozó korlátozásokat. Komoly igény jelentkezik arra, hogy a falu lakosai szeretnék a Magtárát esküvő céljára igénybe venni. Elfogadjuk, hogy kevésbé indokolt dolgokra (pl. baráti vagy szülinapi összejövetelek) céljára ne lehessen igénybe venni a Magtárát, bár a közösség számára épült és a közösség pénze van benne. Az alsó két szint kifejezetten az itt lakó közösséget hivatott szolgálni. Javaslatunk szerint maradjon meg, hogy 22 óra után nem tartható rendezvény a Magtárban, de zárójelben

soroljuk fel a kivételes eseteket, amikről a polgármester egyénileg döntsön. Úgy gondoljuk, hogy különböző tiltások eszközeivel nem lehetséges leszabályozni. Lényegében azt javasoljuk, hogy bizonyos garanciák megléte mellett, az esküvők számának drasztikus csökkentésével legyen egy mérlegelési lehetősége a polgármesternek e tekintetben. Javasoljuk továbbá, hogy kifejezetten csak budajenői lakosok tarthassanak esküvőt, valamint azt hogy a házasulandók kötelesek legyenek polgárőri jelenlétet kérni egy meghatározott díj fejében. A polgárőrök felügyeletet biztosítanak és intézkednek olyan helyzetben, ami esetleg a közösséget sértené. Azt gondolom, hogy ez a rendezvényszervezőket is védi. Ezekkel a feltételekkel javasoljuk a Magtárra vonatkozó B pontot módosítani.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Tegnap két kifejezett megkeresés is volt, hogy azonnal esküvőt szeretnének lefoglalni a Magtárban, amíg még lehet. Az illetékes kolléganő nem adott konkrét választ, hanem mivel testületi döntés előtt van a javaslat, a jövő hétre ígért visszajelzést. Máshonnan is érkezett panasz, hogy nem jó visszhangja van, ha teljesen kitiltjuk a budajenőiek számára is, hogy a Magtárban házasodjanak. Az akceptálható, hogy a születésnap és egyéb rendezvények tiltásra kerüljenek, viszont azt a néhány embert, aki itt esküvőt szeretne tartani nem javaslom kizárni. A környéken lakókat, többek között Kalmár Pétert (*aki jelen van az ülésen*) időben értesítenék a leendő esküvőről. Ha a Testület nekem erre felhatalmazást ad, én nyilatkozatban vállalom, hogy csakis budajenői születésű illetve itt élő személyek esküvője lehet megtartva. Ez évente maximum 5 db esküvő lehet. Ha szeretnék, természetesen el is küldöm előzetesen a neveket, mielőtt választ adok. A lakosok felé viszont nagyon nem pozitív üzenet még az esküvőt is kitiltani, emiatt javaslom, hogy ezt mindenképp vegyük fontolóra.

A helyi rendezvények közül a falunap egyelőre nem került bele a kivételek felsorolásába, mert még egyeztetés alatt van annak konkrét helyszíne. A Borünnep egyértelműen nem ott, hanem a pincesoron és a templomnál lesz megtartva. A Márton-napot szeretném még belevenni, de ez egy délutáni esemény, fél 8-8-ig szokott tartani. Tavaly volt még sportesemények közvetítése kivetítővel, ami általában fél 11 körül ér véget. Ebben az esetben is szeretném, hogy a 22 órához képest a fél óra hosszabbításra legyen mérlegelési jogköröm, hogy ne kelljen emiatt hazaküldeni az embereket pl. a focimeccs vége előtt 20 perccel. Esetleg ki is zárhatjuk, mondván, hogy nem tartható az épületben sportesemény. Nagyon jó ötletnek tartom, hogy az itt élők esküvői rendezvényei csak a polgárőrség bevonásával valósulhassanak meg. Javaslom, hogy le kelljen előzetesen igazolniuk, hogy igénybe veszik a polgárőrség segítségét. Ezáltal biztosítható, hogy az ott élők nyugalma semmiképpen ne zavarja meg az esemény.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Még arról történt megegyezés a bizottsági ülésen, hogy a mellékletbe kerüljön be egy rubrika, amiben a helyi kötődést kell, hogy kifejtse.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Igen, és ha ez esetleg nem teljesen igazolt, akkor a polgármesternek egyéni döntési jogköre lesz az elutasításra. Szívesen elküldöm mindenkinek előre a neveket. Szeretném is kérni, hogy minden esküvő előtt legyen egy kommunikáció, mert nem szeretném, hogy kifejezetten egyénileg hozzák döntést ebben, amellet, hogy természetesen utánajárok, hogy tényleg megvan-e az illetőnek a helyi kötődése.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Én megfelelőnek tartom a rubrikát és hogy a döntés polgármesteri hatáskörbe kerüljön, hiszen jó a kapcsolat a polgármester és a Képviselő-testület között. Továbbá a mostani SzMSz tartalmazza a beszámolót a két ülés között tett intézkedésekről, a Testületet ebben is értesítheti az esküvői igényről. A szabályzatba nem tudjuk kifejezetten beleírni, hogy csak budajenőiek tarthatnak esküvőt a Magtárban. Viszont azáltal, hogy a polgármesteri döntéshez van

kötve, kezelhetővé válik, hiszen csak azoknak lesz engedélyezve, akik azt a rubrikát megfelelően kifejtik.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Nyilatkozatban vállalom, hogy aláírom illetve hogy előzetesen megküldöm, hogy ki jelentkezik esküvőre, mert ez tényleg kritikus pont a visszajelzések alapján. Nem szeretnénk kizárni olyat, akik pár év múlva szeretnének itt házasodni, vagy akik esetleg már gyerekkoruktól kezdve szeretnének itt házasodni (ilyen megkeresés is érkezett). Várom a véleményeiteket ezzel kapcsolatban.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Bizonyos szempontból megértem, hogy tényleg van ilyen igény. Az esküvői időszak tavaszra és nyárra esik. Javaslom azt is figyelembe venni, hogy ne egymást követő hétvégéken legyenek az esküvők, mert azt gondolom, hogy az sem tolerálható a környéken élők szempontjából. Vissza kell tudni jelezni az érdeklődőknek, hogy konkrétan mikor lehet tartani az esküvőt.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Egyeztettük korábban, hogy egy hónapban maximum kettő esküvő tartható és még ehhez is tartozik mérlegelési jogkör. Ha adott hónapra már kettő esküvő be van tervezve, akkor visszajelzünk, hogy abban a hónapban már nincs erre lehetőség.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Másik kérdés, hogy mennyivel előtte kell valakinek bejelentkeznie, hogy a Magtárat szeretné bérbe venni? Máshol legalább fél évvel előtte jelentkezni kell, különben mivel nagy az igény, nem lesz rá lehetőség. Továbbá azt is figyelembe kell venni, hogy van-e más olyan rendezvény, amely az épülethez kötődik egyéb más szervezet kapcsán, hogy ne azok sérüljenek.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Ezt beszéltük is, hogy minden tekintetben elsőbbséget élveznek a szabályzatban felsoroltak (az önkormányzat által fenntartott és működtetett intézmények, óvoda és iskola), a nemzetiségeket is beleértve. Jó ötletnek tartom - annak kivédésére, hogy valaki esetleg bejelentkezik egy ismerőséhez pár hónappal előtte -, hogy az itt élését igazolja le tulajdoni lappal (mivel az is lehet, hogy valakik már évek óta megvettek egy ingatlant, de még nem élnek itt, viszont itt terveznek élni). Javaslom továbbá, hogy határozzuk meg, hogy pl. legalább egy éve itt kell hogy éljen, vagy a szüleinek legyen itt állandó lakcíme, arra az esetre ha pl. gyerekként itt élt, de most pl. Budapesten albérletben lakik.

**Kovács Ferenc képviselő:** Egyetérték a bizottsági ülésen javasolt havi maximum kettő esemény meghatározásáról. Jó ötletnek tartom, hogy előtte legalább fél évvel kérelmezni kelljen a tervezhetőség miatt. Felmerült a bizottsági ülésen még opcióként, hogy tíz óra után már csak az oldalsó ajtót lehessen használni.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Így van, a nagykaput tíz óra után semmiképpen ne lehessen használni.

**Kovács Ferenc képviselő:** El tudom képzelni, hogy legyen lekorlátozva a használat egy 3-4 hónapos próbaidőszakra és meglátjuk, hogy hogyan fog működni. Jövőre pedig újra lehet tárgyalni a tapasztalatok alapján.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Egyetértetek azzal, hogy 6 hónappal előtte kelljen bejelentkezni.

**Virág Genovéa képviselő:** Ha a lakcímkártyán szerepel is a budajenői cím, tudjuk-e valahogy nyomon követni, hogy az illető valóban itt lakik, vagy csak átjelentkezett előtte mint ahogy történt ez anno az óvodába felvétel esetében?

**Dr. Verhóczy Zita jegyző:** Ez a jelenség nem hiszem, hogy a beköltözők esetében felmerül, inkább egy hosszabb szolgáltatás igénybevételére jellemző.

**Virág Genovéva képviselő:** Volt ilyen megtörtént eset, hogy valaki csak ezért jelentkezett be budajenői ismerőséhez, hogy itt tarthassa meg az esküvőjét.

**Kovács Ferenc képviselő:** Erre nyújt megoldást a polgármester asszony mérlegelési jogköre. Persze megfelelően utána kell járni ezeknek az eseteknek.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A lakcímkártyán ha látszik, hogy csak előtte 6 hónappal jelentkezett be, az eléggé gyanús. Nagy valószínűséggel az ilyen próbálkozások akkor elutasításra fognak kerülni. Én valóban azt szeretném, hogy amikor bejön egy ilyen igény, elküldök ezzel kapcsolatban minden információt és közösen eldöntjük, így várhatóan ebből nem lesz probléma.

A lakók nem pozitív visszajelzéseit egyébként megértem, nem szeretném azokat kizárni a budajenői esküvő lehetőségéből, akik már gyerekkorukban ide álmodták az esküvőjüket. A környéken élő lakók számára úgy gondolom, hogy a fenti eszközök és korlátozások alkalmazásával és az előzetes tájékoztatással biztosítani tudjuk a nyugalmukat. A polgárőrséget kötelező igénybe venni. Emellett minden egyes igényt le fogunk ellenőrizni és kizárjuk azokat, akik csak úgy éppen becsúsznak Budajenőre esküvőt tartani.

**Csörgő Józsefné képviselő:** A Magtár befogadóképessége korlátos. A helyiségek bérlésénél általában megmondják, hogy hány főt tud a terem befogadni. Nekünk is el kell ezt dönteni és azt ne lehessen túllicitálni, mert az épület kárára megy. Ha 100 főt mondunk, akkor várhatóan még beesik 10-20 fő. Ha azt határozzuk meg, hogy 120 fő, akkor abból lehet 150 fő is, hiszen nem fogjuk őket egyesével megszámlálni. Emiatt száz főre javaslom, és mondható, hogy akkor befér még pár ember. Száz főnek a két benti mosdó a fentiekkel együtt is még kevés szerintem.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Eddig is elég volt.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A toytó WC igénybevétele megint azt hozza magával, hogy kimennek a szabadba, és fennáll a hangoskodás kockázata. Eddig a nagyjából száz fős rendezvények számára elegendőek voltak a benti mosdók, nekem az a tapasztalatom.

Összefoglalva:

- B pontban, Magtár rész, 4. pont kiegészítése: "Az önkormányzat, valamint az általa fenntartott és működtetett intézmények, a Budajenői Iskola, valamint a nemzetiségek (Budajenő-Telki Székely Társulat és a Budajenői Német Nemzetiségi Önkormányzat) rendezvényei elsőbbséget élveznek a bérleti jogviszony megkötésében időpont ütközés esetén." Ezt minden bérletre és használatra vonatkozó pontba beleírjuk.
- B pontban, Magtár rész, 2. pontban megfogalmazása: "A rendezvényterem nem adható ki születésnapok és egyéb mulatsággal járó rendezvények megtartására."
- B pontban, Magtár rész, 3. pont kiegészítésül: "22:00 óra után nem tartható rendezvény a Magtárban, kivéve korlátozott számú esküvők, amelyek egyedi elbírálás alá kerülnek, amelyről a polgármester dönt."

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Sportesemények vetítéséről is volt szó.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Javaslom, hogy a sportesemények - ha már a Magtár funkcióját is akarjuk módosítani -, szintén ne kerüljenek bele, hanem azok a Hagyományőrzők Házában kerüljenek megrendezésre, ahol szintén van kivetítő.

Folytatva:

- A 20:00 óra után megtartandó rendezvények, előadások és egyéb programok esetében a polgárőrség értesítése szükséges. A 22:00 óra utánig tartó, egyedi elbírálás alá eső rendezvények

tekintetében kötelező igénybe venni a Budajenői Polgárőrség felügyeletét, akik az esemény alatt biztosítják a helyszínt és gondoskodnak a rend fenntartásáról.

- 22:00 óra után a Magtár épület nagykapuját nem lehet használni, a be- és kijárást az oldalsó ajtón keresztül kell biztosítani.
- Esküvői rendezvények maximum 100 fő jelenlétével tarthatók meg.
- Esküvők esetén annak időpontja előtt legalább hat hónappal korábban leadott helyiségbérleti kérelmet tudunk befogadni, a kérelemben foglalt valamennyi pont megfelelése esetén. A kérelmet úgy fogjuk jegyző asszonnyal összeállítani, hogy szerepeljen benne, hogy a helyi köztudást igazolni kell. A lakcímkártyán ha látszik, hogy pl. csak nagyjából fél évvel korábban jelentkezett át, akkor ezek nagy valószínűséggel elutasításra kerülnek. Van-e még további felvetés?

**Csörgő Józsefné képviselő:** Szeretném kérdezni, hogy felvehetők-e az értéktári rendezvények?

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Természetesen. A B pontban, Magtár részénél a 2. pont kiegészítésül: "A színházteremben mind előadások, tudományos ismeretterjesztő programok, *értéktári rendezvények*, céges szakmai konferenciák .... tarthatók." Szintén ide kerüljön még be a Falunap és a Márton-napi rendezvény, amelyeket mindenképp szeretnénk ott megtartani.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Az 4. és az 5. mellékletbe a hivatal részéről javasolunk kauciót megállapítani, mert előfordult többször, hogy a kaucióból kellett fedezni a takarítást. Leszerződött ugyan a takarítóval az adott személy, viszont a takarítás előtt két órával sms-ben lemondta a takarítást és levonult. Ki sem pakolt, csak másnap. Nem számláztuk ki a túlhasználattal díját ugyan, de a kaucióból visszatartottuk a takarítás árát és mi magunk bíztuk meg ugyanazt a személyt, akit ő lemondott, ugyanannyiért.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Most is benne van a szerződésben, hogy amennyiben a bérlő nem vállalja, hogy maga végzi a takarítást, akkor azt az Önkormányzat végezteti el az ő költségére. Egyetértek a kaució benntartásával.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Ha a Testület úgy dönt, hogy esküvő is lesz a Magtárban, akkor az 5. melléklet táblázatában az egész napos rubrikát át kell fogalmazni. Javasolom külön esküvő rubrika felvételét.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Egyetértek. A színházi, kulturális és egyéb értéktári rendezvények gondolom beleférnek az 1-4 óráig terjedő időtartamba.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Igen, annál tovább nem szoktak tartani.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az esküvő terembérleti díját kellene még meghatározni. Jelenleg 108.000.- Ft-ért volt kiadva egy alkalomra. Felvetődött a 150.000.- Ft értékű díjazás. Tudom, hogy a környéken ennél magasabb összegekért is bérelnek rendezvénytermet, de mivel helyiek veszik igénybe, számukra egy mérsékeltebb árat javaslok meghatározni.

*(A többi képviselő egyetértését adja.)*

Mivel mindenki egyhangúlag egyetért a 150.000 Ft/alkalom díjazással, ez kerül bele az 5. számú melléklete 1. pontjánál a táblázat esküvő rubrikájához.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** A kaució összegére 50.000.- Ft-ot javaslok mindkét terembérlet esetében.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Egyetértek a kaucióval és az összegével is.

**Virág Genovéa képviselő:** A Nyárnyitó Piknik rendezvényét is érdemes lenne belevenni a szabadtéri használatra vonatkozó részhez.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** A IV. rész C pont a szabadtéri használatról szóló résznél csak az szerepel, hogy kizárólag eseti bérléssel vehető igénybe. Kizárás nem szerepel.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mivel egyéb felvetés nem érkezett, kérdezem a Testületet, hogy amennyiben egyetért a szabályzattal és a szóban elhangzott kiegészítésekkel, akkor kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 egyhangú igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
92/2024.(XII.12.) számú határozata**

**Az Önkormányzat létesítményeinek eseti használatáról, illetve eseti szolgáltatások igénybevételéről szóló szabályzat elfogadása, az azokhoz tartozó díjak meghatározása**

1. Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklet szerinti az Önkormányzat létesítményeinek eseti használatáról, illetve eseti szolgáltatások igénybevételéről szóló szabályzatot az alábbi módosításokkal együtt fogadja el:
  - a. **VI. A bérbeadás folyamata fejezet A.) Hagyományőrzők Háza rész**
    - i. 3. pont kiegészül: „Budajenői Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Budajenő-Telki Székely Társulat” szövegrésszel.
    - ii. 2.pont kiegészül: „értéktári rendezvények” szövegrésszel.
  - b. **VI. A bérbeadás folyamata fejezet B.) Magtár rész**
    - i. 2.pont módosul: “A rendezvényteremben mind előadások, tudományos ismeretterjesztő programok, értéktári rendezvények, céges szakmai konferenciák, óvodai és iskolai, valamint egyéb hasonló rendezvények tarthatók. A rendezvényterem nem adható ki születésnapok és egyéb mulatsággal járó rendezvények megtartására, kivéve esküvők.”,
    - ii. 3.pont kiegészül: “kivéve korlátozott számú esküvők, amelyek egyedi elbírálás alá kerülnek és amelyről a polgármester dönt.” szövegrésszel,
    - iii. 4.pont kiegészül: “a Budajenői Iskola, valamint a Budajenői Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Budajenő-Telki Székely Társulat”,
    - iv. új 5. ponttal egészül ki: „A 20:00 óra utánig tartó rendezvények, előadások és egyéb programok esetében a polgárőrség értesítése szükséges, a bérlő részéről.”,
    - v. új 6. ponttal egészül ki: „A 22:00 óra utánig tartó, egyedi elbírálás alá eső rendezvények tekintetében bérlőnek kötelező igénybe venni a Budajenői Polgárőrség felügyeletét, akik az esemény alatt biztosítják a helyszínt és gondoskodnak a rend fenntartásáról.”,
    - vi. új 7. ponttal egészül ki: „22:00 óra után a Magtár épület nagykapuját nem lehet használni, a be- és kijárást az oldalsó ajtón keresztül kell biztosítani.”,
    - vii. új 8. ponttal egészül ki: „Esküvői rendezvények maximum 100 fő jelenlétével tarthatók meg. Az esküvő időpontja előtt legalább hat hónappal benyújtott kérelem kerülhet jóváhagyásra, a kérelemben foglalt valamennyi pont megfelelése esetén. A kérelemhez a lakcímkártya másolatát mellékelni szükséges.”,



- viii. Az 5. pont számozása 9. pontra módosul.
- c. Az 1. sz mellékletben (Bérbeadási kérelem)**
- i. külön rubrika kerül feltüntetésre, amelyben a kérelmezőnek a helyi kötődését igazolni szükséges.
- d. 4. sz. mellékletben (Hagyományőrzők Háza terembérleti díjai)**
- i. a kaució összege 50.000 Ft-ban kerül meghatározásra.
- e. A 5. sz. mellékletben (Magtár terembérleti díjai)**
- i. Az egész napos időtartam esetén a „18:00 óra” szövegrész helyébe a „22:00 óra” szövegrészre kerül.
- ii. felvételre kerül „Esküvő” rubrika, amelynek terembérleti díja 150.000.- Ft/nap.
- iii. a kaució összege 50.000 Ft-ban kerül meghatározásra egész napos igénybevétel és esküvő esetén.
2. A szabályzatban meghatározott díjtételek 2025. január 1-jétől érvényesek,
3. Tudomásul veszi és elfogadja, hogy a Magtár épületét esküvő megtartására lefoglalták, ezért 2025. június 7-én és 2025. augusztus 30-án a Magtárban esküvő kerül megrendezésre,
4. felhatalmazza a polgármestert az 2. pontban meghatározott szabályzat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **7. napirendi pont**

### **Közétkeztetés biztosítása**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A napirendi pontot előzetesen megtárgyalta a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság. Kérem az elnököt, hogy ismertesse az álláspontjukat.

**Kuli László képviselő:** A Bizottság támogatásra javasolja a határozati javaslatot.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A Gastro-Tom Bt. kedvezményes ajánlata az iskolai időszak végéig, 2025. június 30-ig szól. Azután újratárgyalás lesz szükséges. Mivel nincs további kérdés, aki egyetért azzal, hogy a közétkeztetésre vonatkozó vállalkozási szerződést a Gastro-Tom Bt-vel kössük meg erre az időszakra, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

### **Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 93/2024. (XII. 12.) számú határozata a közétkeztetési vállalkozási szerződésről**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GASTRO-TOM BT-vel a budajenői közétkeztetés biztosítása céljából a vállalkozási szerződést köt változatlan tartalommal, díjemeléssel eszközölése nélkül 2025. január 1-jétől 2025. június 30-ig tartó időtartamra és felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kiegészítésül mondom, hogy a Gastro-Tom Bt. képviselője jelezte, hogy szívesen segíti élelem-ellátással az önkormányzati rendezvényeket. A karácsonyi időszakban is kaptunk ételfelajánlást, amelyek egy része a perbáli fogyatékkal élők otthonába megy, másik része itt a településen kerül szétosztásra. Köszönjük nekik a felajánlást.

## **8. napirendi pont**

### **A Kisbíró helyi újság megjelentetése**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kérdezem a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság álláspontját a napirend előzetes tárgyalása kapcsán.

**Kuli László képviselő:** A Bizottság javasolja elfogadásra a határozatot azzal az elírási hiba javításával, hogy nem a Paletta Press Kft adta a legjobb nyomtatási ajánlatot, hanem a Black Print Kft. A leadott árak mentén javasoljuk tördelésre a Crevisual Bt-t, nyomtatásra pedig a Black Print Kft-t megbízni.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mivel nincs további kérdés ezzel kapcsolatban, kérem, hogy aki egyetért a Bizottság javaslatával, amely szerint a Kisbíró újság kiadása kapcsán tördelés tekintetében a Crevisual Bt-t, a nyomtatási feladatok ellátásával pedig a Black Print Kft-t bízva meg, kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

### **Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 94/2023. (XII.12.) számú határozata a Kisbíró c. újság kiadásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Kisbíró c. újság tördelésével és szerkesztésével Crevisual Bt-t bízva meg 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig kéthavonta fizetendő 127.000.- Ft/alkalom keretösszeg erejéig;
2. a Kisbíró c. újság nyomtatási feladatainak ellátásával Fekete Zoltán ev. bízva meg 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig kéthavonta fizetendő 370.000.- Ft/alkalom keretösszeg erejéig;
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására, valamint valamennyi egyéb szükséges teendő elvégzésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **9. napirendi pont**

### **Döntés a Jenei Udvarházban található helyiségek hasznosításáról**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Ismét kérem Kuli László bizottsági elnököt, hogy ismertesse a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság álláspontját.

**Kuli László képviselő:** A bizottságnak két fő javaslata van. Egyrészt, hogy a teraszhoz kapcsolódó, eddig kb. 750 Ft/m<sup>2</sup> áron bérbe adott ún. háttérhelyiség díját emeljük fel a pékség felé.

A bérleti díjra 4000 Ft/m<sup>2</sup> árat javasolt a Testület. Az a véleményünk, hogy ez nem kérhető el, hiszen nem kizárólagosan adjuk bérbe a pékségnek ezt a területet, hanem csak azokon a napokon tudja használni, amikor nincs rendezvény a teraszon illetve a hozzá kapcsolódó kiszolgáló helyiségben, ezért a Bizottság 2000 Ft/m<sup>2</sup> árú bérleti díjat javasol.

Ezzel párhuzamosan a hátsó raktárhelyiséget, amiben gépészeti berendezések vannak - így másra nem is igazán használható, mint arra, hogy a tető alá kivitt bútorokat ott zárják el biztos helyen - térítésmentesen felajánlanánk a pékség és a Kisköz Egyesület számára, akik a piacokat szervezik. Így a kerti bútorokat ott tudják tárolni és a falugondnokságnak nem kell messziről odahordani ezeket a különböző rendezvények alkalmával.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Annyival egészíteném még ki, hogy a jelenlegi szerződésben szerepel, hogy „az önkormányzat és intézményei, a nemzetiségi önkormányzat és az egyház rendezvényei”. Szeretném, hogy írjuk bele, hogy a Budajenő-Telki Székely Társulat rendezvényeinek elsőbbsége is kerüljön bele.

**Csörgő Józsefné képviselő:** A Budajenő Települési Értéktár Bizottság rendezvényeit is kérem, hogy vegyük fel.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Természetesen. A Kovászakadémia szerette volna 2032. március 30-ig megkérni a bérletet, de a bizottság javaslata alapján csak egy-egy évre kötjük a szerződést. Egyetértek, hogy az üzemeltetési helyiséget, amely a raktározáson kívül más célra nem használható fel, Kovács Ferenc képviselő javaslatára ingyenesen ajánljuk fel a Kovászakadémia Kft számára. Ezt a megállapodást is ugyanúgy csak egy évre köténk.

Mivel nincs további kérdés/felvetés, kérem, hogy szavazzunk a két határozati javaslatról. Az A verzió szerint 2000 Ft/m<sup>2</sup> ellenében a 33,07 m<sup>2</sup> -es helyiséget a nyitott terasszal és az önkormányzat intézményei, a nemzetiségek és az értéktár részére elsőbbség biztosításával 2025. december 31-ig bérbe adjuk a Kovászakadémia Kft. számára. Aki ezzel a verzióval egyetért, az kérem, hogy kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, ez 5 igen szavazat és egy tartózkodás bejelentett érintettség okán.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
95/2024.(XII.12.) számú határozata  
a Jeine Udvarház egyes részeinek (többfunkciós tér és terasz) bérbe adásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Kovászakadémia Kft-vel (székhely: 2093 Budajenő, Fő utca 10.; adószám: 27475308-2-13; képv: Ormós Gabriella ügyvezető) bérleti szerződést köt a korábbi szerződés szerinti kikötésekkel és követelményekkel, mely szerint a Jeinei Udvarház területén található ingatlanrészeket és helyiségeket (fedett-nyitott terasz: 90 m<sup>2</sup>; többfunkciós tér: 33,07 m<sup>2</sup>; mosdók: 15 m<sup>2</sup>) bérbe adja havi 2 000.- Ft/m<sup>2</sup> bérleti díj ellenében pályázat mellőzésével 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi szükséges teendő elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kérem, hogy szavazzunk a B verzióról is, amely szerint az üzemeltetési helyiség és a falugondnokság elnevezésű helyiséget ingyenesen adnánk bérbe a KovászAkadémia KFT számára, 2025. december 31-ig határozott időre. Aki ezzel egyetért, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez ugyanúgy 5 igen szavazat és bejelentett érintettség okán egy tartózkodás.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyhangú igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
96/2024. (XII.12.) számú határozata**

**a Jeine Udvarházban található (üzemeltetési hg és falugondnokság) helyiség bérbe adásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. KovászAkadémia Kft-vel (székhely: 2093 Budajenő, Fő utca 10.; adószám: 27475308-2-13; képv: Ormós Gabriella ügyvezető) bérleti szerződést a Jeinei Udvarház területén található helyiségek (üzemeltetési hg és falugondnokság: 28,44 m<sup>2</sup>) bérbe adja havi 0 Ft bérleti díj ellenében pályázat mellőzésével 2025. január 1-jétől 2025. december 31-ig,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi szükséges teendő elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**10. napirendi pont**

**Döntés együttműködésről a piac működése kapcsán**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Felkérem Kuli László bizottsági elnököt, hogy tájékoztasson a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság döntéséről.

**Kuli László képviselő:** A Bizottság a javaslatot elfogadásra javasolja Képviselő-testület felé.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mivel a piac üzemeltetése is a 33 m<sup>2</sup>-es kiszolgáló helyiséghez kapcsolódik, amennyiben egyetért a Testület azzal, hogy a Kisköz Egyesülettel is 2025. december 31-ig az eddigiekhez képest változatlan feltételekkel megállapodást kössünk, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 egyhangú igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
97/2024. (XII.12.) számú határozata  
együttműködési megállapodás a helyi termelői piac működése kapcsán**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a továbbiakban is együttműködik a Kisköz Egyesülettel (székhely: 2093 Budajenő, Fő utca 2.) a helyi termelői piac működését elősegítésében és erre változatlan feltételekkel köt az Egyesülettel megállapodást 2025. december 31-ig;

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti megkötésére; valamint az önkormányzat teljes körű képviselőjére és egyéb szükséges teendők elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

## **11. napirendi pont**

### **Döntés az önkormányzat honlapjáról**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kérem a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a Bizottság döntéséről.

**Kuli László képviselő:** A Bizottság a javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az ingyenesen jobb ajánlatot nyilván nem fogunk kapni. Tóth Lóránd elkészített egy demo verziót, amelyet Budajenő címerének színvilágához illetve a Crevisual Bt által megtervezett arculathoz igazodva igyekezünk kialakítani és persze részletesen megtölteni tartalommal.

Mivel nincs több kérdés, kérem, hogy amennyiben a Testület egyetért, hogy Budajenő község új önkormányzati honlapjának kialakításával a Budaprox Kft.-vel kössünk megállapodást, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 egyhangú igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

### **Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2024.(XII.12.) számú határozata új önkormányzati honlap készítéséről**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. új önkormányzati honlap kialakítására az előterjesztés szerinti ajánlatok alapján. Budaprox Kft. -vel köt megállapodást és megköszöni az ingyenes felajánlását,
2. a szerződés főbb tartalmi elemeit az alábbiak szerint határozza meg:
  - a) a Kft. köteles a polgármester és jegyző utasításainak megfelelően kialakítani a honlap felületét, arculatát a meghatározott tartalmi elemekkel és menürendszerrel,
  - b) köteles átadni az Önkormányzat részére a „budajeno.hu” domain nevet,
  - c) az polgármester és jegyző által kijelölt szolgáltató tárhelyén köteles kialakítani a honlapot,
  - d) a Kft. szavatol a jogtisztaságért,
  - e) a honlap tartalmát a Hivatal köteles feltölteni, folyamatosan aktualizálni,
  - f) a Kft. köteles a hivatali feltöltések megvalósulásához szükséges oktatást elvégezni,
  - g) a jelenlegi tartalom migrálását a Kft.-nek el kell végeznie az új honlapra,
  - h) a weboldal műszaki frissítése, folyamatos naprakészen tartása és a maximális biztonság fenntartása (üzemeltetés és karbantartás) a Kft. feladata, mely szintén az ingyenes felajánlás része,
  - i) akadálymentesítést a honlap kapcsán az Európai Unió (EU) 2019/882 irányelve alapján kell a Kft.-nek elvégeznie,

- j) Kft. köteles fokozottan együttműködni mind az Önkormányzattal, mind a hivatallal a honlap kialakítása, és karbantartása tekintetében,
  - k) a honlap elkészültét követően át kell adni az Önkormányzat részére az adminjogosultságot és a forráskódot.
3. felkéri a polgármestert az 1-2. pontban meghatározott szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

## **12. napirendi pont**

### **Közlekedésbiztonság javítása**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kérem a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét, hogy tájékoztasson a Bizottság döntéséről.

**Kuli László képviselő:** A Bizottság az előterjesztést megtárgyalta. Mindenképp javasolja Képviselő-testület felé, hogy szakember végezzen egy általános felülvizsgálatot és adjon megoldást a budajenői belső közlekedési anomáliákra. Egyben felajánlottam, hogy a digitális térképen, amit átrajzoltam egy könnyen követhető térképpé, jelöljük be azokat a kritikus helyeket és kereszteződéseket, ahonnan a legtöbb panasz érkezik, és a legtöbb veszélyhelyzet kialakul. Hidasi Péter felajánlotta, hogy a Szőlőhegyen összegyűjti a panaszokat és a közlekedési anomáliákat és szintén felvezeti erre a térképre. Tehát a szakember kap egy itinert is, hogy melyek véleményünk szerint a legsúlyosabb gócpontok, amikre mindenképpen javaslatot kérünk.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A lakóktól is érkezett be már sok felvetés. Köszönettel vesszük az általatok érkezett felajánlásokat. Szeretnénk ismételtén a lakók körében is megköröztetni, hogy hol tapasztalják a legnagyobb problémákat. Az óvoda és az iskola területét kiemelt gócpontként kezeljük. Ezekkel egyesítve kerülnének fel a digitális térképre a legnehezebben kezelhető gócpontok a településen. Van-e valakinek felvetése ezzel kapcsolatban?

**Csörgő Józsefné képviselő:** Szeretném, hogy a közlekedésbiztonsági szakember szemrevételezné azt a részt is, ahogy a Szőlődomb II-n ahogy a Gál villa felől jövünk lefelé, annak a lejtőnek a dőlésszöge a legmeredekebb. A betonkeverő autókból kifolyt a beton, ami az elmúlt évek alatt felhalmozódott, emiatt azon autó nem tud lemenni. Ha szembe jön valami és véletlenül rámeleg, az életveszélyes szituáció. Azt gondolom, hogy ki kellene oda tenni már most, hogy veszélyes útszakasz.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Jelzem a gondnokság felé, hogy tegyenek ki oda tájékoztató táblát. Mivel nincs több kérdés, aki egyetért a közlekedésbiztonsági szakember megbízásáról szóló határozattal, kérem, hogy kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
99/2024.(XII.12.) számú határozata  
a közlekedésbiztonság javításáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. elkötelezett a település közlekedésbiztonságának növelése érdekében, és közlekedésbiztonság javítását célzó koncepcióban foglalt intézkedési terv alapján megteszi a szükséges intézkedéseket költségvetési keretei között,
2. felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott cél érdekében árajánlatok bekérésére, valamint arra, hogy azt terjessze a Képviselő-testület elé döntésre.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**13. napirendi pont**

**Beszámoló a Budajenői köztemető 2024. évi üzemeltetéséről**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Van-e a napirenddel kapcsolatban felvetése, kérdése valakinek?

*(Kérdés, észrevétel nem érkezett.)*

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kérem a Testületet, hogy a Budajenői köztemető üzemeltetéséről készült 2024. évi beszámoló elfogadásáról kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
100/2024. (XII.12.) számú határozata  
a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a temető fenntartásáról és üzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### **14. napirendi pont**

##### **A Képviselő-testület 2025. évi munkaterve**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A munkaterv tartalmazza a jogszabály alapján kötelező jelleggel megtartandó ülések felsorolását. Mivel nem érkezett kérdés, észrevétel, kérem a Testületet, hogy amennyiben egyetért a beterjesztett 2025. évi munkatervvel, azt kézfeltartással jelezze. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

##### **Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 101/2024. (XII.12.) számú határozata a Képviselő-testület 2025. évi munkatervéről**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a 2025. évi munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
2. felkéri a bizottsági elnököket, gondoskodjanak arról, hogy a bizottságok munkájukat a testület által meghatározott munkatervhez igazodva végezzék.

Határidő: azonnal

Felelős: 1. pont: polgármester

3. pont: bizottsági elnökök

#### **15. napirendi pont**

##### **Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Van-e esetleg valakinek a beszámolóval kapcsolatban kérdése, észrevétele?

*(Kérdés, észrevétel nem érkezett.)*

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Kérem a Testületet, hogy amennyiben egyetért a beszámoló elfogadásáról, azt kézfeltartással szavazzon. Köszönöm, ez 6 igen szavazat.

***Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:***

##### **Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 102/2024. (XII.12.) számú határozata lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző



## **16. napirendi pont**

### **Tájékoztató átruházott hatáskörbe tett intézkedésekről**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A villanszerelési és épületgépészeti ügyeket ellátó Thermo Magic KFT és Mobilelektro KFT részére havonta egy bizonyos összegű megbízási díjat fizetni úgymond indokolatlannak tartom. Többször is előfordult, hogy hamarabb jutottunk segítséghez más szolgáltatótól, mint akinek úgymond rendelkezésre kell állnia. A készenléti díj költsége jelenleg 64 000 Ft+ ÁFA. Nem tartom indokoltnak ezen összeg kifizetését.

Átnéztük továbbá a Budakörnyéki Médiaszolgáltató KFT-vel a műsorgyártásra és sugárzásra vonatkozó szerződést. A saját facebook oldalunkra készített helyi videós tartalmak sokkal hamarabb megjelennek, jóval nagyobb nézettségi számot mutat, mint amit a médiaszolgáltató produkál. A médiaszolgáltató a havonta 1-2 videó szolgáltatását 220.000.- Ft +ÁFA költségre szándékozik emelni. A magam részéről úgy gondolom, hogy ez nem annyira lényeges. Saját készítésű videó felvételek keretében be tudjuk mutatni a képviselőinket egy-egy interjúval, illetve a helyi lakosokat, az eseményeinket. A Mikulás ünnepekről készült videó egy órával az esemény után már felkerült a facebookra, és véleményem szerint minőségében is jobb lett. Úgy gondolom, hogy ezeket a feladatokat a kommunikációs munkatárs által itt helyben el tudjuk látni. Ez egy tájékoztató, de kérdezem a véleményeteket ezekkel kapcsolatban.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Szeretném jelezni, hogy érintésvédelmi szempontból a Magtár kapcsolórendszere életveszélyes.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Hívtunk ki egy másik helyi villanszerelőt, hogy átnézzé. A tűzjelző rendszerrel is probléma volt, állandóan beriasztott, amikor nem kellett volna. A műszaki ügyintéző már kért ajánlatot felülvizsgálatra is. Vizesek a falak és tudok róla, hogy komoly probléma van vele.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Továbbá a Magtár szálláson az elektromos tűzhely sütője minden alkalommal leveri az épület biztosítékát. Egyszer sem tudtuk használni. Többször kértük ennek felülvizsgálatát. Amikor kiszáll a szakember, ő mindent rendben talál, pedig valami biztosan nem jó.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Köszönöm, hogy jelezted. Holnap szólok a szerelőnek, hogy nézze át a készüléket.

## **17. napirendi pont**

### **Egyebek - Képviselői beadvánnyal kapcsolatos tájékoztatás**

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló képviselői javaslatról szeretnék visszajelezni. 17:44 órakor kaptuk meg ezt az előterjesztési javaslatot úgy, hogy másnap le kell adni. Az általatok is elfogadott SzMSz 52. §-ban benne van, hogy ha bármely képviselő vagy polgármester benyújt egy kezdeményezést egy rendelet módosításra vonatkozóan, akkor a polgármesternek erről a kezdeményezésről a legközelebbi ülésen be kell számolnia, egyben javaslatot tennie a rendelet megalkotásának határidejére és az előterjesztésben részt vevők körére. Ezt szeretném mindenképpen betartani. Ezt a kezdeményezést nem tudjuk elfogadni úgy, hogy előtte nem tudtuk átolvasni, átbeszélni a többi képviselővel. Nekem ezen a testületi ülésen csak tájékoztatási kötelezettségem van.

Jegyző asszonynak is vannak ezzel kapcsolatban aggályai, hiszen magasabb jogszabályi előírások vonatkoznak erre a területre. Ha szeretnék erről rendeletet, akkor a már meglévő rendeletbe kell azt beleépíteni.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Abba szeretnék volna, hiszen módosító rendeletet készítettek elő.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Igen. Tehát a jövőben mindenképp szeretnék előzetes tájékoztatást kérni az ilyen szándékokról. Képviselők részéről is jött visszajelzés, hogy volt egyfajta nyomásgyakorlás ennek jóváhagyására. Kérek mindenkit, hogy tartsa be a szabályokat és nekünk is át kell nézni a lehetőségeket. Nem lehet kategorizálni sem, hogy csak a Magtárra vonatkozzanak bizonyos szabályok, ugyanúgy bele kell venni a többi hasonló rendeltetéssel bíró területünket is. Ha a közösségi együttélés alapvető szabályairól és annak megsértéséről szóló rendeletet szeretnék módosítani, akkor javaslom, hogy egyrészt szabjunk ki rá egy határidőt, jelöljük ki azokat a bizottsági tagokat, beleértve jegyző asszonyt, illetve akár az egész Testület együttesen hozzon erre vonatkozóan döntést. Ezt a kezdeményezést itt most tárgyalni nem lehet. Szeretném továbbá megkérni Csörgő Józsefnét, hogy előterjesztőként engem feltüntetni, illetve a jegyző asszonyt, hogy törvényességi szempontból ellenőrizte, miközben egyikünk sem látta, illet a jövőben ne tegyen.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** A képviselőknek lehetőségük van előterjesztést készíteni és benyújtani a saját nevükben. Ez most polgármester asszony nevében készült, erre nem ad lehetőséget az SzMSz, ezért is lett áthúzva rajta. Álláspontom szerint ez a kezdeményezés azért is nem alkalmas tárgyalásra, mert a területnek a jogszabályi rendezése megoldott, a közterület-felügyeletről szóló törvény vonatkozik rá. Annak 27.§-a értelmében lévő szabályokat kell rá alkalmazni, mert ez az önkormányzat magántulajdonában áll ugyan, viszont közforgalom számára megnyitott terület. Ugyanazok a szabályok vonatkoznak rá, mintha közterület lenne, oda bárki bemehet bármikor. A rendelet szövegezése nem egyértelmű: "A Magtár területén" megnevezés a külső vagy belső területére vonatkozik-e és nem felel meg a jogszabályszerkesztésre vonatkozó rendelkezéseknek sem emiatt. Én ezt írtam rá arra a kicsi felületre, amit mint "törvényességi szempontból ellenőrizte" megnevezéssel nekem hagytak meg.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Mindenképpen azt javasolnám, hogy valamennyi testületi és bizottsági tag legyen benne majd a rendeletet megalkotó bizottságban.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Továbbá ellenőriztetni sem lehet, hiszen a terület nincs körbekerítve, tehát úgy szabályokat alkalmazni, hogy hiányzik a végrehajtási láb, nem tartom jó ötletnek.

**Csörgő Józsefné képviselő:** A Magtár épület 2005-ben lett műemléki védelem alá vonva. 2018-ban a fejlesztés kapcsán került szóba, hogy a Magtár mellett kialakításra kerül egy tó. Az nem volt az önkormányzat birtokában, ezért az önkormányzat hozzávásárolta azt a területet. Szeretném megkérdezni, hogy ez a terület a Magtárral összevonható-e hogy egyként lehessen kezelni?

**Kuli László képviselő:** Ennek egy helyrajzi száma van, össze lett vonva.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Ha két helyrajzi száma lenne is, akkor is mindkettő önkormányzati tulajdonban lévő, közforgalom számára nyitott terület. Mint ahogy kápolna területe is, ezek is magánterületek, de mivel közforgalom számára meg vannak nyitva, ezért a közterületi szabályok vonatkoznak rá.

**Csörgő Józsefné képviselő:** A Magtár mögötti területen van, azzal határosan van Oláh István telke. Úgy láttam, hogy van egy három méteres gyalogút bejelölve a térképen. Rajta keresztül a Magtár hátsó bejárata megközelíthető lenne.

**Kuli László képviselő:** Építész szabályzatban ki van ott jelölve egy gyalogút, amit majd esetleg ki kell szabályozni a Magtár telkéből. Ez csak azért lett odatéve, hogy Oláh István ne legyen közvetlen szomszédja a Magtárnak. Semmi jelentősége nincs.

**Dr. Verhóczki Zita jegyző:** Ugyanaz, mint régen a volt Tüzeptelep esete.

**Kuli László képviselő:** Így van. Senki nem akar ott aszfaltutat építeni vagy hozzáfűzni valamit.

**Kovács Ferenc képviselő:** Elfogadom a hozzászólásokat. Ezzel együtt szerintem megnyugtató lenne az ott lakók számára, ha valamilyen határozat születne ez ügyben. Mégiscsak a Magtár illetve az Öregtemplom is jelentős értékei a településnek.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Az együttélés szabályaira vonatkozóan lehet kialakítani szigorúbb szabályokat. Jelöljünk ki napot, hogy mikor egyeztessünk erről még a rendes ülés előtt.

**Kuli László képviselő:** Szeretném még elmondani, hogy amikor olvastam az előterjesztést, nagyon megdöbbsentem. Húsz éve vagyok képviselő, de ilyen még nem történt, hogy egy képviselőtől nem a szabályos úton érkezik be egy igény vagy javaslat, hanem meg van szerkesztve, mintha a polgármester és a jegyző írta volna. Elnézést kérek, de szerintem ezt már egy hajszal választja el a közokirat-hamisítástól. Ez nem így működik. Képviselő asszony tesz egy javaslatot, utána jegyző asszony elmondja, hogy ennek milyen jogi keretei vannak, utána közösen kialakítjuk. Komolyan mondom, nem akartam elhinni, amit látok. Csodálkozom Csörgő Józsefnén, hogy ennyi tapasztalat után hogyan lehet ilyet leírni. Ez sértő pl. a jegyzővel szemben is.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Megértem, hogy ezzel most Csörgő Józsefné esetleg nem volt tisztában, de kérném a jövőben mindenkitől, hogy ha valakinek rendeleti javaslata van, amit szeretne benyújtani testületi előterjesztésre, hogy tartsuk be a szabályokat, tehát én mint polgármester terjesztem elő és jegyző asszony ellenőrzi törvényességi szempontból. Kérem azokat időben benyújtani. Ha készül javaslat, az javaslati formában legyen leírva, és én behozom a következő testületi ülésre, kijelölünk egy időpontot a róla szóló egyeztetésre és egy határidőt és erről döntünk. Nem örültem neki, hogy úgy van rajta a nevem valamin, hogy azt el sem olvastam, és nem is látom teljesen a koncepciót mögötte. Tehát jelöljünk ki egy időpontot egyeztetésre erről.

**Csörgő Józsefné képviselő:** Én csak január 10-től vagyok itthon.

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Akkor a január 13-a, hétfő 17:00 óra jó lehet?

(Az időponttal mindenki egyetértett.)

**Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester:** Ha esetleg még van valakinek bármi javaslata ezzel kapcsolatban, azt kérem, hogy még időben küldje meg részemre.

Még egy visszajelzésem van a játszótérről. Ennek kialakítása sokkal összetettebb folyamat, minthogy ezt itt helyben megtervezzük. Helyi lakos által, aki kifejezetten játszótéret tervez érkezett felajánlás, hogy segít ebben a munkában. Több részről érkezett igény, hogy jó lenne, ha azonosulna a környezettel és/vagy valami történetet mutatna be. Ennek megvalósítása többszöröse a jelenleg rászánt költségvetésnek. Azt kell eldönteni, hogy lépésenként valósuljon meg a játszótér és megfeleljen-e a hely szellemiségének a kápolna szomszédságában. Kuli Lászlótól kaptam kontaktot, aki az ún. Mese-tereket tervezi. Gyönyörű, fából felépített kompozíciókat készítenek, amelyek az adott település történetéhez kapcsolódnak. Ez nagyon jó, csak nem az a keret, amiben jelenleg mi mozgunk. A terület kialakítása, bekerítése is már mind jelentős költség. Erre még visszatérünk később. Találkozunk a karácsonyi vacsorán és jövő héten a rendkívüli ülésen.

Mivel több kérdés, javaslat nem érkezett, az ülést 19:12 órakor bezárom. Köszönöm mindenkinek a részvételt.

*Vezérné dr. Hevesi Tünde*

**Vezérné dr. Hevesi Tünde**  
polgármester



*dr. Verhóczy Zita*  
**dr. Verhóczy Zita**  
jegyző